

# 美丽的龙湾我的家

## ——龙湾房产品鉴会暨公开认筹同步进行

文/图 晚报记者 鲁超 实习生 赵瑞利

在奥运火热进行的同时,8月21日,“龙腾盛世·湾居生活”——龙湾产品说明会在华驰粤海酒店也火爆进行。会场上座无虚席,在丰富的冷餐之后,业主们认真聆听着楼盘介绍,欣赏着文艺节目,在轻松休闲的氛围中了解了期待中的楼盘。紧接着,龙湾水景住宅也开始公开预约登记……

22日早上天刚亮,龙湾的现场开始人头攒动、热闹非凡,仅仅一天,参加排号的客户就有100多组。一位参加龙湾项目预约登记的客户激动地说:“我们全家关注龙湾已经很久了,它的环境可以说是商丘最好的,产品的品质我们也非常满意,我们已经看好了龙湾的一套房子,希望龙湾能成为我们的家。”

站在美丽的龙湾,看到售楼中心络绎不绝的人群以及火爆认筹场面,记者深深地感觉到这是龙湾的完美地段、环境规划和户型设计完美结合的结果。业主对龙湾了解越多,对其所蕴含的生活意义感动越多。

### 完美地段 铸就和谐家园

龙湾位居香君路东段,南邻商丘唯一的奥林匹克公园与高尔夫练习场,优雅的生活环境、充满生机的城市发展,让龙湾首次提出了CLD中央生活区的居住理念(即指那些城市发展的居住核心地带,人们集中居住、教育、消费、娱乐、健身的区域,又有城市一流的生态环境的居住区域)。龙湾的地段性质,无疑具备了CLD中央生活区的典型特征。聚集风水的龙湾,堪称养生居住的绝佳风水宝地,拥有着无与伦比的自然环境与人文环境。奥林匹克公园近在咫尺,数百亩生态花园时刻恭候您的观赏游玩。

龙湾秉承“始于至诚、止于至善”的理念,推崇人本主义精神,尊重住户的居住要求,关注住户的生活习惯,努力创造一个滨水的、文化的、友好的、和谐的生活圈。龙湾的建筑布局以建筑为山,取背山面水为基本格局。围合而形成内向聚集呈封闭形态的空间环境。根据风水“地理五诀”龙、砂、穴、水、向的要求,可谓“背负龙脉镇山为屏,左右砂山秀色可餐,正面临水环抱多情,南向而立富贵大吉”。这种基址模式最核心要旨是建立人与自然共生的良好生态环境。

龙湾作为现代中式建筑,继承了中国



认筹当日,客户在挑选心仪的房子。

传统建筑的美学意境。在整体效果上不是单纯的物象,而是具有物中有景、景中有物、虚实相生的意境之美。

### 理性规划 造就名流作品

一个项目的品质从产品的规划设计阶段就开始了,龙湾的产品规划数十次修改、精益求精,设计时间长达10个月之久。理性的规划与对完美的追求,使开发商与设计师不时停下脚步,精准地衡量建筑所承载的人文重任。龙湾现代的前沿居住观念,造就如今的奢华与闲适,对生活始终保持永不间断的创新精神,创造闲适优雅的名流新生活。

进入将来的美丽龙湾,感受别样的水景园林。“润万物者莫润乎水”,水是环境中最活跃的因素。水边生活是很多人的梦想,宁静、开阔、诗意、意境深邃。“半亩方塘一鉴开,天光云影共徘徊”,将建筑环境烘托得如诗如画。

龙湾借鉴“水陆相生、师法自然”的中国传统理念,坐北朝南的建筑沿龙形

水系错落展开,与淼淼湖景连成一体,碧波美景,建筑与自然和谐共生。龙湾上百株原生树木,数十种名贵树种、花草,处处有景,步移景换,形成“春有花,夏有荫,秋有香,冬有绿”的景观生态环境。

龙湾科学地将水资源优化配置,达到高效、完善、实用、环保、舒适、现代化的最佳结合,同时充分考虑建筑艺术效果及其与周边环境的协调统一。龙湾独特的天然活水生态循环系统,在小区内部建立活水水系,形成了清洁、安全的循环水系景观,清澈的水系蜿蜒流经许多楼体,将社区各组团有机连接起来,组合成充满现代风情的水景园林社区。

龙湾从开发到规划,在分毫之间把握了名宅的尺度与风范。瞰景高层、小高层、水景洋房,85平方米—168平方米水景名宅,现代中式建筑典范,不凡气度,凸显个性。现代先进的建材配置与工艺标准,将龙湾打造成一座坚实、安全的百年建筑精品。手感及观感极好、温润的实木楼梯扶手,似一件艺术级鉴赏品;高级花

岗岩、欧式铁艺栏杆、日本东芝电梯……每一种品牌的运用,每一处细节的雕琢,唯有如此,方能与名宅价值及主人身份相匹配。

### 贴心设计 营造浪漫之家

龙湾的风景户型设计追求室内室外空间的和谐,人性化创新户型充分满足住户室内生活的需要。设计师捕捉微妙的关系,分辨细微的差别,结合所有的元素与细节,门、窗、廊、柱、点、线、面,色彩、材质,环境,造成一个总体,和谐又不失变化之美。玄关、错层、阳光花房、观景阳台、270度景观飘窗、朱丽叶情景阳台、带衣帽间的情调主卧……

现代科技呵护欢乐家庭,龙湾高标配备的可视对讲系统、电子巡更系统、背景音乐系统、车辆智能化管理系统、高层消防报警系统等九大智能化生活保障系统,让好房子自己说话,让居家更安全。龙湾将引进业内一流的物业服务机构作为物业顾问,开发商自成立专门的物业服务机构,所有服务人员经过专业机构严格培训上岗,为每一位龙湾业主提供负责到底的贴心管家式服务。

### 诗意之家 让您回归自然

美丽的龙湾向我们展示了一幅得意人生的完美生活画卷,游离生意场上的凡尘俗世,回到家中与家人徜徉漫步,看孩子在奥林匹克公园的草坪上撒娇,天真烂漫的笑脸,重新激活那份久违的未泯童心。园区内,被暮色渲染得迷离而悠扬,如同庭院里淙淙流淌的溪水,木栈道上走过赤足散步的夫妇,此时,油然而生的是点滴温馨和沉醉……在商务中,诸侯捧君,众意实离,回到龙湾,家才是我们的全部。

充满浪漫、优雅与闲适的龙湾已经面世,这份源于内心热爱的美丽作品献给我们的城市和它骄傲的人民。在我们脚下的这片古老土地上,在2008的盛世中国,正在见证现代居家的巅峰之作,高尔夫辉映着纯水岸品质生活的新领域,尽显极品典范。

龙湾所呈现给大家的美丽刚刚开始,龙湾将于一个月后公开选房开盘,金秋的龙湾将奉献给喜爱它的人们一个更大的惊喜,让我们拭目以待!



品鉴会上,为幸运客户抽奖。



认筹当日,客户排队交付定金。



品鉴会上为客户准备精美的冷餐。

鉴赏热线:3752888/3752999

项目地址:归德路与香君路交叉口东300米