



承接产业转移：围绕示范抓提升

2012年8月，喜讯从郑州传来：省政府印发豫政〔2012〕72号文件，正式批准商丘为中原经济区承接产业转移示范市。2012年11月，国务院正式批复《中原经济区规划》，其中19次提到商丘，将商丘列入“中原经济区与华东地区合作交流的东部门户”，为商丘建设承接产业转移示范市提供了千载难逢的历史机遇。

一年多来，我市围绕承接产业转移，大力实施对外开放战略，科学采取“拿来主义”，努力实现“无中生有”，实施“东张西望”行动纲领，着力在“两不三新”上示范、在载体建设上示范、在创新提升上示范、在集群发展上示范、在环境优化上示范，通过建设承接产业转移示范市，实现了变边缘为前沿、变传统农业地区为新型工业地区，经济社会发展表现出的态势、好的趋势和好的气势。

在“两不三新”上示范

商丘要实现富民强市，必须在坚持耕地面积不减少、粮食产量有增加、巩固商丘国家粮食核心区地位的前提下，把工业做大做强做优。

近年来，我市坚持走不以牺牲农业和粮食、生态和环境为代价的，以新型城镇化为引领、新型工业化为主导、新型农业现代化为基础的“三化”协调科学发展的路子，为传统农区“三化”协调科学发展探索路子。

确保粮食产量有增加，我市始终把保农业、保粮食放在重要位

置。特别是今年在遭遇春季低温多雨、秋季高温干旱等不利天气影响的情况下，全年粮食产量再创新高，达到了12883亿斤，实现连续十年增产、八年超百亿斤、三年稳定在120亿斤以上。

确保新型工业化有发展，我市着力打造“一谷三城六基地五中心”，走新型工业化的路子。目前，全市规模以上工业企业已达877家，1至10月份累计完成工业增加值427.1亿元，同比增长16.3%，增速在省辖市中居第4位。

确保新型城镇化有突破，我市按照“一核两翼组团发展，四位一体统筹推进”的指导原则，积极构建中心市区、县城城区、重点镇区、新型社区四级城镇体系。2013年，全市城镇建成区面积达到110平方公里，城镇总人口达到109万人。

在载体建设上示范

载体建设是承接产业转移的基本依托。我市始终把产业集聚区作为区域经济的成长极、弯道超车的加速器、招商引资的大平台、工业转型升级的突破口、培养识别干部的主战场，按照产城融合、“四集一转”、“三规合一”的要求，积极实施产业集聚区建设提升年活动，抓龙头、促配套，抓集聚、促集约，抓创新、促升级，抢占产业发展制高点，补齐短板，完善功能，推动产业集聚区实现更大规模、更高水平发展。

我们抓住省政府对产业集聚区进行规划修编的机遇，将11个产业集聚区规划面积调整为286.4平方公里，新增1298平方公里。目前全市11个产业集聚区建成区面积达到106.87平方公里，累计完成固定资产投资2000亿元，已进驻“三上”企业(单位)743家，全部从业人员39万人。

在创新提升上示范

一年来，我市研究创新思路，探索灵活多样的发展新模式，围绕培育产业集群来承接产业转移，在承接中转变、在承接中调整、在承接中提升、在承接中增效，以承接促产业转型升级，以承接促经济发展方式转变。

我市始终把招商引资作为以不变应万变的治本之策，主攻长三角，紧盯闽浙粤，以开放促发展、促转型，提高招商实效，重点承接龙头型项目和基地型项目、集群类项目，着力打造内陆开放高地。

完善招商机制，继续把各县(市、区)每年至少引进一个投资3亿元、当年到位资金超过50%的工业项目作为基本任务，把引进5亿元以上、当年到位资金超过50%的工业项目作为评先评优的条件。

近年来，我市同中国食品工业协会签订了战略合作协议，在承接食品产业转移、建设新型食品工业园建设等方面加快深度合作步伐；与省发改、财政、工信等多个省直厅局进行了对接，积极争取优惠政策、项目布局等方面的支持；与驻豫银行机构签订了战略合作协议。

在集群发展上示范

集群发展是产业集聚区的核心特征，也是建设承接产业转移示范市的重要标志。我市始终坚持把培育产业集群作为承接产业转移的关键举措，按照“大项目—产业链—产业集群—产业基地”的思路，每个产业集聚区重点发展一至两个主导产业，围绕主导产业完善产业链条，以“招大引强”为抓手，引进上下游项目，提升产业关联度，提高产品附加值，提高规模经济效益。

同时，努力提高产业集聚强

度，把好项目准入关、投资强度关和环境评价关，注重节约集约利用资源，走可持续承接的发展路子，培育出纺织服装、超硬材料、制冷和耐热材料、生物制药、农副产品加工等主导产业，形成了“软、硬、冷、热、苦、甜”等产业特色。软，主要指夏邑县、虞城县的纺织服装产业；硬，主要指柘城县的超硬材料产业；冷，主要指民权县的制冷产业；热，主要指开发区的耐热材料产业；苦，主要指梁园区的生物制药产业；甜，主要指商丘市的农产品加工产业。

在环境优化上示范

商丘是“三商之源”，素有亲商、富商、安商的传统。我市始终把优化发展环境作为承接产业转移的生命线，倾力打造“低成本、高效率、无干扰”的“商丘环境”。

我市在全省率先建成使用行政效能电子监察系统，将“党务、政务、村务、厂务、事务”公开全部纳入其中，建立三级行政服务网络，实行服务承诺、限时办结、联审联批，提升行政效能；深入开展了以“治庸、治懒、治散，提质、提速、提效”为主要内容的“三治三提”专项活动，提高服务质量，提高办事速度，提高工作效率，使保障能力进一步增强；对产业转移项目坚持做到“五个一”，即一名领导牵头，一套班子联系，一个部门负责，一套方案实施，一条龙开展受理、代理、办理服务，以良好的环境大力增强承接产业转移竞争力。

持续优化政策环境和社会环境，积极探索土地供应、能源保障、金融支持、人力资源培训等有效途径，努力营造亲商、爱商、安商、富商的浓厚氛围，确保转移企业转得来、接得住、留得住、发展得好。

图为市区街景(资料照片，本报记者崔申义摄)

短评

建设承接产业转移示范市，重在示范，难在提升。

回首即将过去的2013年，商丘建设承接产业转移示范市迈出了坚实步伐，市委、市政府团结带领全市人民，紧紧把握“持续求进、好中求快”的总要求，着力在“两不三新”上示范、在载体建设上示范、在创新提升上示范、在集群发展上示范、在环境优化上示范，经济社会发展呈现出好的态势、好的趋势和好的气势，交上了一份漂亮的答卷。

建设承接产业转移示范市，使命光荣，责任重大。

为了扩大成效、提升品位，市政府10月份印发了《商丘市产业集聚区发展三年提升行动计划(2013-2015)》，明确提出实施“千亿工程”和“四倍增计划”，通过三年努力，全市各产业集聚区综合实力明显增强，在全省综合排序位次明显前移。

战鼓声催，马蹄声疾。让我们积极行动起来，乘十八届三中全会东风，以昂扬向上的精神、攻坚克难的锐气、脚踏实地的作风，进一步提升产业集聚区建设水平，着力招商选资，着力招大引强，着力完善产业链条，着力壮大产业集群，在更高层次、更好质量、更大规模上建设承接产业转移示范市，继续走好“两不三新”“三化协调”科学发展路子，为加快商丘跨越发展、构筑中原经济区东部战略支撑做出新的更大的贡献。



本报记者 李道军

拍卖公告

受有关单位委托，定于2013年12月28日上午10时在我行公开拍卖小型车辆号牌：豫N6A666、豫N6A999、豫N6A369、豫N6A699、豫N6A688、豫N6A888、豫N9A999、豫N7A777、豫N8N888、豫N9A369。

有意竞买者即日起可现场看样，凭有效身份证明办理竞买手续，交纳1万元的竞买保证金(每个车辆号牌各交1万元，以银行实际到账为准)。报名截止时间：2013年12月27日16时。不成交3日内全额无息退还保证金。

开户银行：商丘华商银行梁园支

行(一实小北门东)

账号：00000021318323490012

户名：商丘市梁园区拍卖行

标的展示时间：自公告之日起

标的展示地点：标的物所在地

地址：团结路与平原路交叉口邮政储蓄三楼

电话：15333706017

15333706018

工商局监督电话：2625605

商务局监督电话：2560802

商丘市梁园区拍卖行

2013年12月12日

拍卖公告

受人民法院委托，我公司定于2014年1月8日15时在商丘市文化路城信大厦四楼商丘市豫东产权交易中心公开拍卖商丘市睢阳区华夏路西直兴路南侯庙村小宋庄南街(临直兴路)1至2层门面房一套，证载建筑面积约为98.70平方米，房屋所有权证号：商丘市房权证2007字第0024428号；国有土地使用证号：商国用(2002)字第2684号。详情见人民法院诉讼资产网。

现公告通知案件当事人按时参加拍卖会，拍卖标的的相关权利人及时向法院主张自己的合法权利，逾期主张者视为放弃权利，并承担相应的法律后果。

欢迎有意者咨询考察，欲参加竞买者，请于2014年1月6日17时前将竞买保证金5万元汇

入人民法院指定账户上(户名：商丘市豫东产权交易中心，开户行：工行商丘分行，账号：1716 0204 0920 0104 368，保证金以银行实际到账为准。若不成交全额无息退还)，并持有效证件到商丘市豫东产权交易中心办理竞买手续。

展示时间：自公告发布之日起至2014年1月6日

展示地点：标的物所在地

报名电话：15090603030

拍卖咨询电话：0370-3811192

15837083215

法院监督电话：0370-2209622

工商监督电话：0370-2625605

商丘市亿佳拍卖有限公司

2013年12月20日