



## 商丘向北方 屹立一座城

### 一万套新房等你住 二万套楼房在建设

通讯员 李顶

这座城在道北，在高铁站北，是一座高铁新城。率先竣工的康城花园安置区楼群，45栋高楼林立，巍峨挺拔，大气壮观，宜居宜业，6000多套新房正陆续迎接着一拨又一拨新主人。眼下，在新成立的高铁新城联席办公室的艰苦努力下，2500多户居民乔迁新居。

这里还有41栋高楼拔地而起，完成封顶，正在紧锣密鼓完善配套设施和内外装修，5000多套楼房虚位以待，和已经建成的楼群相得益彰，“抱团”相依。

此外，在商丘北方这片神奇升腾的热土上，新的楼群还不断在成长，在扩张，在壮大。

一万套新房等你住，二万套楼房在建设。一座座优美、壮观、现代化的宜居社区屹立道北。

这一切，都得益于市委、市政府坚持以人为本、促进道南道北均衡发展的战略决策，得益于社会各界的关心帮助，得益于道北群众的理解支持，得益于梁园区委、区政府下决心集中发力改变道北、精心组织大棚改、通过三年艰苦卓绝的努力拼搏、再造一座梁园高铁新城的科学规划。

随着郑徐高铁的开通，“梁园高铁时代”如约而至，给这片神奇、升腾的热土带来新的机遇、新的希望。

沸腾的道北正在彰显她的神奇魅力，一幅高铁新城的壮美画卷正在徐徐展开！

应运而生的商丘高铁新城位于黄河路以北，北环路以南，平原路以东，凯旋路以西。以包河为界，包河以北为高铁新城二期工程，规划6平方公里，庄周大道横贯东西。尽管这里还是一片空地，但发展的空间更加广阔，发展的后劲更加充足。

包河以南为高铁新城一期工程，

规划4.16平方公里，占地6000多亩，分为A、B、C、D四个区域，其中A、C、D区为安置区，规划设计建筑面积454.7万平方米，计划安置33214户。B区为城市配套功能区，规划有医院、学校、福利院、商业街、商务区、体育馆、文化艺术中心、行政办公中心和体育场等，中心地带将建设梁园湖、大型景观水系。

目前，安置D区康城花园建成45栋楼，还有41栋楼主体工程竣工，2500多户业主正在陆续乔迁新居。

在这里安家居住，空气清新可以深呼吸，温馨无限；在这里乘高铁近水楼台；在这里经商创业，商机无限；在这里健身娱乐，体育场、体育馆、文化艺术中心应有尽有；在这里购物，高铁商城、中州世贸等大型商场，业态丰富，琳琅满目；在这里休闲散步，公园、绿地、河畔、湖边尽情徜徉。在这里，孩子上学就近，老人看病、养老就近；在这里出行，16条主次干道，纵横交错，方便快捷。

我们坚信，未来10多万道北居民将彻底告别穿风漏雨的小屋，告别坑坑洼洼的小路，告别昏暗破旧的老街，告别没有暖气、燃气的日子。幸福指数大大提升，生活质量实现质的飞跃，一个幸福梁园渐行渐近。

我们憧憬，不久的将来商丘城市南北发展并驾齐驱：南有历史古城，北有高铁新城；南有日月湖，北有梁园湖；南有音乐喷泉，北有动画光幕，还有包河之滨“十里长廊”带状公园和蔚为壮观的高铁核心区叠城。

蓝图已经绘就，号角已经吹响。如今，追赶道南，超越道南，改变道北，改变梁园，已经成为数十万梁园干部群众的共同心愿和自觉行动！

商丘发展看道北，高铁新城正崛起！



道北群众喜领安置区新房钥匙 本报记者 单保良 摄



基础设施跟进完善 本报记者 单保良 摄



高铁新城安置区建设如火如荼 本报记者 单保良 摄