



成品时代 恒大先行

(2017)商房预(销)售证第278号

工程揭秘

恒大精工楼盘是怎样炼成的



质量树品牌，诚信立伟业！产品质量是一个企业品牌的重要组成部分，也是恒大集团未来长远发展的基石。细节定成败，对产品质量来说，不是100分就是0分！

21年来，为让更多的人实现从“有居”到“优居”再到“安居”的梦想，恒大特聘全国知名装修设计师对多种户型反复推敲，将人性化设计理念充分融入恒大全装修体系内，将6000余条标准，贯彻于项目施工、建立、验收等整个流程，从产品设计之初就渗透到了住宅建设的每个环节。

匠心恒大 力求精致

所谓匠心情怀，便是将产品筑造融入人文精神，满足居住者对品质的不懈追求。一直以来，恒大地产都以过硬的产品品质、强大的成本控制能力、准确的市场定位及快速的开发能力等内控管理措施广为业界熟知。恒大名都遵循集团精工战略，与业内先进的施工单位强强联合，将精工标准严格融入工程中。完善装修体系的背后，是对梦想持续不断的追求。

精工理念 筑造人性化居住空间

恒大名都秉承集团的精工理念，在施工工艺、实用细节等方面反复推敲，力求匠造人性化的居住体验。客厅与餐厅空间功能分布合理，卧室、厨房、卫生间等功能区的设计自在灵动、轩敞明亮，细节精到、材质精良，赋予居住空间美感与舒适度兼具的双重价值。

守护不分四季

恒大物业人的责任与坚守

2015年，恒大来到商丘，在这座历史文化名城，不断抒写着人居梦想。民生恒大懂得商丘人民需要怎样的住宅，更懂得用怎样的服务来呵护业主生活，两年多来受到了商丘人民的广泛认可和欢迎，精细贴心的物业服务更是赢得了业主的一致好评。

朱志风，商丘人，28岁，入职恒大成为楼宇管家有两年时间了，一支笔、一部对讲机、一本管家日志是他最常见的专属配置，在园区里每天都可以看到志风忙碌的身影，遇到业主都会微笑致意，熟络的还要攀谈几句。

志风每天都会到物业服务中心和社区之间往返好几次，在业主不定时，把快递送到家门口，或者帮忙充值水电卡、检查门锁是否完好等等贴心服务都是他工作的范围。能为这么多业主服务、帮助业主做力所能及之事让志风很有成就感。

楼宇管家，简简单单的四字，对志风来说，这不仅是一个岗位，更是一份沉甸甸的责任。物业工作细微却关乎千家万户，他们把每一件平凡的小事做出了不平凡的意义，用自身踏实的工作态度、勤劳的双手及热情大方的笑容服务着社区业主，让每一位业主感受“恒大式幸福”！



新区生活 从一张宏伟蓝图变成美好现实

一座城市的快速发展，与新区建设密不可分。单纯从影响力来说，承载城市影响力比重较大的往往就是新区。商丘新区在商丘市东南部集中布局，远期规划总面积约198平方公里，建成后将是商丘市“东跨南拓”的重要组团，是商丘市重要的活力板块。

从2011年开始，这个处处暗含着超前谋划和大胆探索的商丘新区，随着一个个“零部件”的落成，逐渐崛起为宜居、宜业、宜商的发展福地。如今，新区建设进程迅速，基础设施逐步完善，新区发展已然成熟，它正爆发出无限生机，以蓬勃之姿绽放魅力。



湖居阔景 匠筑理想家

2015年9月恒大地产强势落子商丘，匠筑城南湖居豪宅——商丘恒大名都。项目踞址于神火大道南段与归德南路之间，占地面积约412亩，总建筑面积约69万㎡。秉承“欧陆园林、醇熟配套、成品交付”三大核心价值体系，以欧陆新古典主义建筑为规划理念，匠心建造集居住、教育、商业于一体的大型生活综合体。

园藏四季 欧陆实景园林

在欧陆实景的园林营建之上，增加雾森系统，尽享天然负氧离子。园区内建筑面积约1800㎡的天鹅湖与咫尺日月湖相互呼应，浩渺烟波湖畔，慢享醉美生活。健康时尚的夜光跑道，将社区篮球场、羽毛球场、健身休闲广场串连成线。风情各异的主题广场与热闹欢畅的儿童乐园相得益彰。

湖畔小城 生态宜居

一座城市的公园，最能体现这座城市的地域文化和人文特质，更是现代理想人居的标签。日月湖生态公园，以大尺度湖面为中心，衔接各类大型公共设施，亭台栈道、音乐喷泉、休闲广场，是大家常去的都市“后花园”。更有应天公园、民警公园、城市森林公园分布其中，把公园绿地建设成集生态、休闲、健身、文化、便民于一体的公共场所，打造城区“10分钟便民生活圈”。

满城书香 未来可期

说到教育，新区的确占尽优势。商丘市第二实验小学现已开工建设，其主体工程由恒大负责配建。商丘市第二实验小学是全市、全区重点项目和市政府“十件实事”之一，学校的建成，对优化教育资源，完善教育功能，推进新区基础教育发展具有十分重要的意义。周边更有实验小学、良浩高中、市一中分校、市一高等学校环绕，以人文厚蕴孕育翰墨书香。

遇见恒大 预见生活

先贤者先见未来，早在2015年，恒大集团布局商丘新区的品质楼盘恒大名都，就以改革者的态度进驻，助力新区发展。商丘恒大名都位于商丘新区规划范围内，西侧是焕然一新的商丘古城，东侧是商丘未来新区CBD。恒大名都坐享归德南路以及日月新城区域内的便捷交通、市政生态配套、人文教育配套、生活商业配套等，身处繁华街区，却能享城市绿意。



成品装修 品质人居典范

恒大集团聘请众多业界知名装修设计师针对不同户型反复推敲，令户型装修在审美与实用中达成平衡。与美标、海尔等300多家知名品牌建立直供战略联盟，在呈现品质的同时亦不舍细微，为您构筑舒适家居生活。

醇熟配套 恣意生活体验

项目自建高标准、数字化的恒大影城商业中心，多元业态包罗万象。建筑面积约2700㎡多功能湖畔会所，生活、休闲设施一应俱全，为您提供私人社交平台与人文精神家园，尽享生活情趣。社区双语幼儿园，让孩子从小沐浴氩氩书香。



智能科技 便捷家居生活

二期新品集萃先进智能科技，致力于打造人居智能社区。全新升级配备的新风除湿系统，换气除霾，让房子自由呼吸。出入口车辆管理系统、闭路电视监控系统、客厅红外线感应探头、主卧紧急报警系统等集安全、服务和管理于一体的社区十重安防系统，全方位保障居家安全。

无理由退房

(2017)商房预(销)售证第219、250、278号

暖冬淘房节 购房立减10000元

约107-212㎡阔景豪宅 装修升级 成品交付

① 1.5万㎡风情商业街 ② 11万㎡大美园林 ③ 2700㎡湖畔会所 ④ 1.7万㎡恒大影城



优惠截止日期:2017年11月19日

