



# 示范区：城乡一体化前景美好

## 阅读提示

改善人民生活环境，提升群众幸福指数，把群众的福祉作为一切工作的出发点、落脚点，示范区成立以来，一直把这作为最高追求来践行。几年下来，示范区的人居环境、经济质量全面提升，美好愿景渐渐清晰明朗，人们逐渐可以摸得着、看得见、感觉得到，群众的归属感、幸福感指数直线飙升……

聚焦民意民生，提升城市品位。按照统筹推进“五位一体”总体布局和协调推进四个全面战略布局要求，示范区认真践行创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，坚持发展第一要务，以提高经济发展质量和效益为中心，突出规划先行、项目带动、基础配套、产业支撑、完善功能、以人为本、以城带乡，一个充满实力、活力、魅力的示范区已呈现在群众面前。随着示范区项目建设、大棚户区改造、产业培育、脱贫攻坚、民生改善、党的建设等大项任务持续深入开展，眼前一切都在发生着悄然变化，人民群众生活质量改善的同时，对高品质、高质量生活的追求也愈加强烈，对示范区各部门的要求越来越高。

文/图 本报记者 马晓伟



日月湖

## 着眼发展需求，群策群力破难点

看似风平浪静、一帆风顺的背后，示范区发展存在着诸多阻力和障碍，但示范区党工委、管委会从来就没有停止过前进的脚步。面对土地制约问题，示范区强力推进土地综合整治和异地占补平衡，在规定范围内最大限度地保障项目用地需要，同时加大项目管理力度，持续发力，对推进乏力或受客观原因无法推进的低效率的项

目，依法予以清退或核减供地，以保证土地利用效率的最大化。众所周知，搞建设的三个关键点，“拆、建、融资”。融资的地位不容小觑，面对资金的问题，示范区在做好财税征收的同时，重点发挥好新发公司、新业公司等投融资平台的作用，弥补财力紧张的短板，还积极推进助保贷和担保公司建设，帮助企业解决融资难，同时加

强与3P合作单位沟通协调，加快3P项目建设，并认真谋划政府购买服务项目。面对人才缺少问题，后劲不足的实际，示范区在强力抓好干部培训的同时，积极推进企业研发平台建设，充分发挥中国科学院老专家中心商丘工作站的作用，弥补人才的短板，示范区还计划拿出一部分岗位进行招考，以夯实人才基础建设。

## 科学统筹谋划，精心打造出亮点

到处有亮点、处处有名片。目前，示范区的名片效应逐渐形成，一张张城市名片尽情解说示范区的独特魅力。

城市建设上，示范区重点以日月湖为中心推进十大建设，加快推进城市森林公园、商丘文化艺术中心、万达广场等在建项目，积极创造条件使日月河、特色商业街、CBD、人才公寓等项目早日开工，形成气候。围绕生态

建设，示范区积极推进城市森林公园、日月湖景区、应天公园及日月河共计长9公里的景观带建设，使之不仅成为示范区对外开放的名片，也将成为全区群众心目中骄傲自豪的底牌。同时正在建设运河公园、沙河景观带、世贸公园逐渐陆续竣工，又给赏心悦目的城市生态美图上又锦上添花。在主导产业上，示范区着力打造以电子产业园、顺之航锂电池、海纳泰兴电子、

中分仪器为代表的电子信息产业，以中原佳海一期、吉运物流、传化公路港、商丘农产品中心批发市场为代表的以传统物流为辅、现代物流为主的现代物流业，形成先进装备制造、现代物流、现代服务业三大经济增长板块，努力打造中原经济区东部中心城市重要支撑，形成亮点更亮、群星灿烂的良好效应。

## 聚力民生改善，找准定位落脚点

示范区将因人因地施策，实施精准扶贫、精准脱贫，对贫困户精准扶贫、精细化管理，采取转移就业、产业扶贫、社会保障、特殊救助等途径打好脱贫攻坚组合拳，确保在全市率先脱贫。推进机关事业单位养老保险制度改革，完善城镇职工和城乡居民基本养老保险制度。强力推进大棚户区改造，完善住房保障制度，促进实物安置与货币化保障并举，不断提高住房保障水平。完善社会治理体制，推进社会治安综合治理，依法惩治各类违法犯罪活动，构建社会治理新格局。加强信访规范化建设，健全利益表达、协

调、保护机制，依法及时就地解决群众合理诉求，排查安全隐患。在绿色理念实施中，认真落实“党政同责，一岗双责，失职追责”和“管行业必须管环保，管业务必须管环保，管生产经营必须管环保”的要求，深入实施蓝天工程，严格目标管理，坚持“精准、精确、精细”治污，强力推进控尘、控排、控煤、控油、控车、控烧等综合防控，实现空气质量持续改善。示范区深入实施碧水工程，统筹推进沟通活水、清淤疏浚、控源截污、环境整治建设，促进包河、运河、东沙河、蔡河水水质全面改善。快速推进园林绿化，抓好道路绿

化、景观带、公园、街头绿地建设。城市管理强化制度落实上在城区主次干道将实行以克论净制度，推行道路环境卫生“双十”标准，即城市道路每平方米浮尘含量不超过10克，地面垃圾滞留时间不超过十分钟，依托示范区数字化城市管理信息系统，综合利用视频一体化技术，积极推进网格化管理，探索快速处置、非现场执法等新型执法模式，提升执法效能。示范区聚力民生中多措并举、叠加实施，真正打造宜居宜业宜游、温馨舒心的示范区新家园，让群众从中感受到切身幸福，享受到经济发展带来的方便实惠。



电子产业园



规划展览馆



示范区环卫洒水车正在洒水