



平原街道办事处党工委书记刘振华(左一)、主任刘道阳(左二)为功能型党支部颁发牌匾



召开“两城”联创紧急加压促进会

平原街道办事处： 构建治理新模式 老旧小区变了样



魅力平原



烈日下清理辖区垃圾

“从5月份至今，我们祥瑞居委会的工作人员就变成了‘网格员’，和群众一起打扫卫生、清理垃圾、除草、清理小广告。在大家的努力下，老旧小区变了模样。虽然劳累，但我们的工作得到了居民的认可，心里充满了成就感。”昨日下午，平原街道办事处祥瑞居委会主任许红梅告诉记者。

她所说的老旧小区的典型代表为方庄小区，以前这里是脏乱差的代表，但是现在早已变了模样。新铺的水泥路面既干净又平整，院内墙壁粉刷一新，居民在阴凉处谈天、下棋，一派其乐融融的和谐景象。在平原街道办事处，像这样有着巨大变化的小区还有不少，比如橡胶厂家属院、二建家属院等，它们有一个共同的特点，那就是背后都有功能型党支部的影子。

平原街道办事处党工委书记刘振华介绍，今年以来，平原街道办事处将支部建在群众家门口，利用“党建+创建”“党建+志愿”“党建+文化”等形式，将小区治理工作由被动应付转变为主动干预，打造共建共治共享小区治理新格局。

为摸清党员情况，办事处14名班子成员深入老旧小区逐户走访摸排，找出散落流动党员、在职党员、居民党员，建立小区(小巷)党员信息台账，据此在49个条件较为成熟的小区建立功能型党支部，定期开展党组织活动，引导小区党员主动向居民亮明身份、作出承诺、干出实事，发挥与群众“共同生活”的优势，引领小区居民共建共治美好家园。

办事处还组织机关干部、村(居)社区主要负责人、物业公司负责人到师院社区体育局小区现场观摩，推广该小区以功能型党支部为主导的“1+4”治理模式。探索建立了“三级网格”五级负责机制，形成了居委会引领，功能型党支部党员带头，楼栋长、志愿者参与，街道环卫办、物业办、大城管配合的协同作战调度模式，实现小区绿化、硬化、美化。

截至目前，累计为老旧小区清除垃圾1200余车，拆除违章建筑1600平方米，清理菜地8000平方米，整修道路7000多平方米，捆扎弱电线缆1.3万余米，修下水道1.6万余米。

“创建全国文明城市和国家卫生城市的冲锋号已经吹响，平原街道办事处会依托党建引领小区治理新模式，推广好的做法及经验，给居民一个更加温馨、美丽的家园！”刘振华说。



功能型党支部集中授牌仪式



发动居民积极参与创卫工作

□图/京九晚报全媒体首席记者 魏文慧
□文/京九晚报全媒体首席记者 戚丹青