

# 质量管理标准化 建业橙园出名啦

近日,河南省住房和城乡建设厅下发通知(豫建质安[2021]34号),公布2020年度下半年河南省建筑工程质量标准化示范工地名单,商丘建业橙园项目榜上有名,排名第45位。在疫情影响的严峻形势下,建业橙园获此殊荣实属不易,关于建业橙园和商丘建业城市公司的一些做法也值得相关单位借鉴。

为深入推进房屋建筑工程质量管理标准化建设,全面提升工程质量和安全生产管理水平,商丘建业城市公司按照省、市住建部门要求,统筹推进工地疫情复工和安全生产工作,通过“三级管控”,一级管一级、层层抓落实,事前指导、过程督导、结果主导等系列强有力措施,在安全生产和质量管理标准化工地创建方面常抓不懈,可圈可点。



2020年8月13日,商丘市建筑工程质量标准化暨绿色建筑现场观摩会建业橙园工地现场

## ◆ 第一级,城市公司管理

商丘建业城市公司通过编制隐患排查治理计划,定期开展隐患排查治理工作,每月对所管辖项目全过程隐患排查一次,及时督促项目整改。通过举办现场观摩会,让大家学有榜样,赶有方向。建业橙园项目对安全生产、绿色施工、实体标化应用等常抓不懈,不仅让其成为商丘建业的标杆,也使其成为商丘的示范性建设工地。

2020年8月13日,商丘市建筑工程质量标准化暨绿色建筑现场观摩会在建业橙园工地现场举行,来自商丘市、县住房城乡建设主管部门的负责人,在建工地建设、施工、监理单位的主要负责人参加会议,听取建业橙园项目建设单位、施工单位经验介绍,深入工地安全教育体验区、施工样板间观摩学习,一起见证商丘市住建局领导为建业橙园项目“房屋建筑工程扬尘治理绿牌工地”授牌。

## ◆ 第二级,项目公司管理

建业橙园项目部每周组织建设方、监理方进行一次全覆盖隐患排查,下发隐患整改通知单,切实做到“预防为主”。针对检查中发现问题进行“三定”,即定具体整改责任人,定解决

与改正的具体措施,限定消除危险因素的整改时间。

完善安全生产责任体系,实行全员安全生产责任制,把考评结果与单位、班组、个人绩效挂钩。加强项目人员双体系知识培训与理解,抓好安全教育和培训,建立一级风险台账,对重点环节、关键工艺进行重点把控,做到防患于未然。

## ◆ 第三级,施工单位管理

作为建设单位,建业橙园积极履行主体责任,督促指导施工单位设立安全生产管理机构,建立健全安全生产责任制度和教育培训制度,制定现场安全生产规章制度和操作规程,制订生产安全事故应急预案。要求施工人员实名登记进场,特色岗位作业人员持证上岗,要求施工单位施工前必须向全体施工人员进行安全技术交底,包括但不限于施工作业特点及危险因素、预防措施、操作规程和标准、安全事项、应急措施等。

“安全责任重于泰山,建筑工程质量管理标准化利国利民己。建业橙园荣膺‘河南省建筑工程质量标准化示范工地’,既是荣誉,也是鞭策。商丘建业人将以更加昂扬的斗志、饱满的热情、旺盛的干劲,全力做好城市公司各项目的安全生产管理和工程质量管理标准化工作。”建业地产东部大区副总经理刘建华如是说。文/图 京九晚报全媒体记者 徐凌



建业橙园局部景观

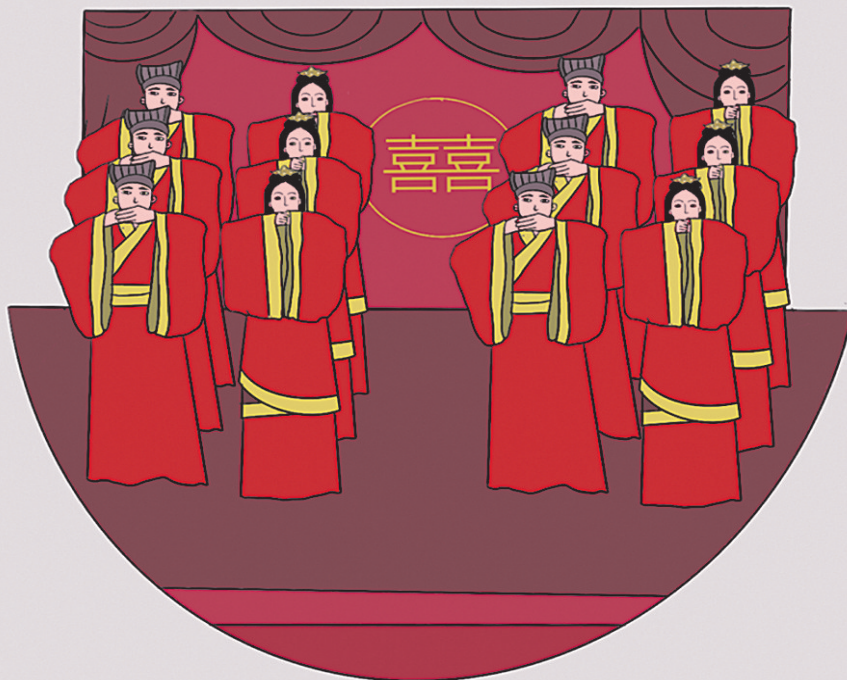


公益广告

共筑新风

# 移风易俗

夫妻和睦 孝善敬老



中共商丘市委宣传部 商丘市文明办 宣  
京九晚报