

睢县：乘风破浪招大商

文/本报记者 黄业波 通讯员 刘家超 杨建良 刘景鹏 图/本报记者 黄业波



水城涌动创业潮



睢县产业集聚区一瞥



睢州酒业蒸馏塔群



诺尔斯服饰的工人们正在紧张地赶制欧锦赛球迷服装。



龙源纸业抄纸车间

近年来，睢县突出招大引强，围绕延长产业链条，注重与国际、国内大企业“联姻”，截至目前，该县已成功引进中国浩然集团、安琪酵母公司、安踏集团、山东六和饲料集团4家上市企业投资项目“落户”，使全县招商引资工作步入了“快轨道”。

一是商丘浩然纸业有限公司。该项目是由中国浩然集团投资3.5亿元兴建的高档涂布白卡纸生产项目，我省第二家涂布白卡纸生产企业，是商丘市绿色环保招商引资项目之一。中国浩然集团是在韩国交易所上市的中国造纸企业，拥有世界一流厂商制造的高档涂布白卡纸生产线。商丘浩然纸业项目占地面积400亩，主要生产销售用于烟草、酿酒、食品、服装、化妆品、药品、扑克牌等行业高档白卡纸。于2011年6月2日正式投产运行，生产形势良好，产销两旺，预计年产量达12万吨，产值9亿元，年利税达5000万元。

二是安琪酵母（睢县）公司。该项目是由安琪酵母公司成功收购河南凤都酵母有限公司，成立的全资子公司。安琪酵母公司从事酵母、酵母衍生物研究和产品制造的国家重点高新技术企业、上市公司，拥有世界上最先进的活性干酵母生产线、140多个品种和规格的生产能力，“安琪”商标被国家工商总局认定为国家驰名商标。该公司已成功在睢县运营6年，年产高活性干酵母3600吨，年销售收入6000万元，利税750万元。

三是安踏工业园。该项目是由安踏集团投资。安踏集团公司在香港联交所挂牌上市企业，是中国品牌500强企业，是国内最大的综合性体育用品企业，运动鞋市场占有率连续多年位居全国同类产品第一。2011年6月18日，该县与安踏集团正式签约，项目占地650亩，其中工业用地约500亩，配套商服、商住用地约150亩，投资额共计6亿元，目前各项工作正在有序推进。

四是丰太六和饲料公司。该项目是由丰太集团和山东六和集团合资组建。山东六和饲料集团成立于1995年，是集饲料生产、食品加工、畜禽养殖及动物保健品研发生产为一体的农牧企业上市集团。丰太六和饲料公司是一个集酒精、饲料、白酒、玉米油、液体二氧化碳、禽类食品加工与仓储物流服务为一体的农牧产业化龙头企业。年产无抗生素饲料添加剂3000吨和浓缩饲料30万吨，2011年销售收入预计达2.5亿元，将带动周边5000家养殖户。

此外，该县还积极谋划华益塑业有限公司、丰太农业企业上市工作；确保了嘉鸿实业、鑫祥实业两大投资超5亿元的鞋服制造基地项目落地的清障、拆迁两项工作提前完成，如期进入了如火如荼的开工建设阶段；冠益管业、永盛电子、富泰农业小麦胚芽油等9个亿元在建项目进度在不断加强；宏基钢结构、晶城玻璃、京典电子等5个亿元签约项目在催促开工……在草木苍翠、繁花似锦的时节，该县招商引资工作热潮涌动，实现了历史性突破，为区域经济发展积蓄了强大后劲。

大招商捷报频传

今年年初，该县立足“招商引资提高年”的总体部署，把招商引资列为“四项重点”工作之首来抓，全县上下形成了人心思变、人心思干、人心思发展、风清气正劲足的浓厚氛围。

结合全市上下开展的“三治三提”活动，该县先是积极参加由市委、市政府组织的赴郑州、漯河、许昌等地考察学习招商引资巡查观摩活动，开阔了视野；同时又组织90多人的睢县党政考察团，赴江苏宿迁进行考察活动，创新思路。

在第六届豫商大会举办前夕，为切实将招商引资工作落到实处，该县县委、县政府严格要求，县级和科级领导切实贯彻“二分之一”工作法，外出开展招商活动。由县四大班子领导带队，县直部门负责人参与，组成4个产业招商团，分赴闽、浙、粤、沪四个区域，围绕纸制品、鞋帽服装制造、机械电子、食品加工四大产业，开展驻地招商活动；各乡镇分别组成专业招商小分队，奔赴沿海经济发达地区广泛开展招商活动。截至8月10日，共洽谈项目46个，协议金额97亿元，其中有意在豫商大会期间签约项目18个，合同金额82.1亿元。

大优惠推进招大商

“发展是硬道理，是第一要务。”睢县县委书记陈向阳这样说。

为做好这项工作，该县进一步优化投资环境，鼓励和吸引县外客商来睢投资兴业，根据有关法规、政策，结合当地实际，制定出了众多深受外来客商满意的优惠政策：

建设用地优惠：凡投资1亿元、3亿元以上且固定资产投资分别达到0.5亿元、1.5亿元的工业项目，按每亩固定资产投资150万元、容积率≥1的投资强度提供项目用地，土地出让价格分别为5万元、3万元，挂牌价格高出部分全额用

于支持企业发展；投资规模在5亿元以上且固定资产投资3亿元以上的工业项目，或高科技项目、外资项目、年纳税500万元以上的商贸物流项目，一事一议；所供项目用地承诺“五通一平”（通水、通电、通路、通讯、土地平整）；租用标准化厂房的，按标准支付租金，不足部分由受益财政补贴。

税收奖励优惠：项目投产后1—3年所涉及的企业所得税、增值税县级留成部分以及地方各税，实行先征后奖100%，4—5年实行先征后奖50%；注册经营的总部型经济贸易企业，年纳税额在100万元以上的，其税收县级留成部分由财政部门按纳税额度给予40—60%的奖励；产品出口的，按有关规定给予汇率补贴奖励。

规费减免优惠：项目在建设期间，所有县级行政性规费一律免收；涉及省、市审批的，参照省、市相关政策参照执行。

投资成本优惠：外来企业投资产业集聚区，用电用水价格按最低标准收取；县投资担保公司依据项目建设情况给予融资担保；采取政府引导、统一组织、集中培训的方式，积极为企业提供充足的用工保障。

服务保障优惠：成立专门机构，为外来投资企业做好协调服务，帮助解决项目建设中的一切困难和问题；职能部门涉企正常业务需提前预约进厂；未经主管招商引资工作副县长批准，任何单位和个人不得到企业收费、检查、罚款等；有关部门不得以查房、查夜方式干扰外来客商生活，造成不良影响的，给予严肃处理；授予外来投资商“睢县荣誉市民”称号，在子女入学、就业、工作等方面与本地居民享有同等待遇。

栽下梧桐凤自来。优惠的政策、良好的环境，既是吸引力，也是生产力，已成为该县招商引资的强大支撑和重要依托，掀起了新一轮一轮招商引资的热潮，拓展了对外开放的广度和深度，使睢县成为吸引投资的“凹地”和海内外客商青睐的热土。

产业集聚区“磁石”效应凸显

睢县产业集聚区按照“统一规划，分步实施；政府主导，多元投入；产业集聚，产城互动”的指导思想，以工业聚集建设、产业集聚发展、企业链条延伸为基础，越来越多的企业在集聚效应吸引下入驻，分工愈加明晰的上下游产业链在集聚效应下不断完善。产业集聚区的“磁石”效应，凸显出了推动传统产业特色化、优势产业集群化的巨大力量。

观念升级：人无我有，人有我优。思路决定出路。睢县是典型的内陆农业县，无山可靠，无矿产资源可取，想发展就要在观念上先人一步。

立足人无我有，打造传统产业转型升级。睢县在大众化的产业中不断寻找自己的突破点，创造出自己的特色产品、绿色产品、优势产品，企业竞争力不断提高。同时，注重在做精、做细、做出特色上下工夫，在质量、技术上工夫，别人都有的市场要求做得更大，别人没有的市场要求进入。通过进一步延伸产业链条，增加科技含量，提高创新能力并引导传统产业转型升级，谋划出新兴产业，建成新企业，打造出新产品。

配套升级：路宽了，景美了，企业发展平台提高了。为加快推进产业集聚区建设步伐，提高承载功能，睢县在标准化厂房建设上实施新突破，2011年新建标准化厂房目标10万平方米，新建办公楼、职工公寓1万平方米；在基础设施建设上实现新突破，2011年计划新修道路两纵六横20公里，并对新修道路实施绿化、亮化、美化工程，完善给排水设施。逐步把产业集聚区打造成为宜业、宜商、宜居的产业新城区。

抓好一个规划，尽早实现产城互动。睢县产业集聚区原规划面积8.86平方公里，为进一步加快产业集聚区建设步伐，尽早实现产城融合，今年通过调整做好了产业集聚区新增6.12平方公里规划，并做好了与土地利用总体规划、城市总体规划的衔接，使产业集聚区规划面积增加到14.98平方公里，为产业集聚区发展提供了更为广阔的发展空间。

抓好基础投入，尽力提升承载功能。目前，我们产业集聚区已建成面积2.8平方公里，今年以来继续加大基础设施投资，已累计完成基础设施投资11445万元。其中新修道路12公里，并完成了25.2公里的规划、设计、丈量、清障等基础性工作，完成投资7500万元；铺设供水管网16公里，规划完成了供水、污水处理、垃圾处理厂的建设，完成投资1845万元；新架设高低压线路10公里，架设通讯光缆5公里，建设标准化厂房3万平方米，建成医疗、商贸服务等一批公共服务设施，完成投资5200万元。同时，全力实施县城和产业集聚区道路的对接和罗楼、尤寨两个安置区建设的相关工作，为促进产城互动和集聚区发展提供了基础性保障。

服务升级：不断提升服务水平，破解企业发展难题。

城市名片

地理位置：豫东汴、周、高三市结合部
行政区划：辖20个乡镇，面积960平方公里
历史名人：宋襄公、汤斌、袁可立、任长霞
历史名胜：北湖景区、袁家山、匡城遗址、汤斌祠、圣寿寺塔、东关清真寺
地方特产：睢州粮液、焦咯炸、罗阳豆腐干、北湖鲤鱼
区位优势：郑永公路、民太公路穿境而过，毗临陇海铁路、连霍高速、商周高速、新郑国际机场
支柱产业：造纸、酵母、白酒酿造、畜禽养殖、粮油生产
荣誉：中国最佳生态旅游县、中国绿色名县、中国著名文化旅游县、全国生猪调出大县、全国科普示范县、全国法制宣传教育先进县、全国商品粮基地县、全国最佳体育赛区、中国铁人三项运动协会专用赛场、河南省绿色高级达标先进县、河南省良种小麦生产基地县、河南省林业基地县、河南省玉米出口基地县、河南省历史文化名城

强化银企对接，破解企业“融资难”。不断扩大融资规模，不断优化融资环境，不断创造融资热点，提高集聚区自我“造血”能力，实现资金的合理有效流动和周转，构建支持有力、功能齐全的投融资服务平台。加强投融资平台建设，进一步培育壮大睢县发展投资有限公司规模，成立产业集聚区投资担保公司，增加投资担保数额。加快县财政投融资公司的速度，确保各项建设工程的顺利推进，建立以政府资金或资源为引导，企业投入为主体，金融贷款为支撑，外资与民间资本并重的开放式、多元化投入机制和融资体系，解决集聚区基础设施建设和企业融资难题。

集约土地资源，破解企业“用地难”。在全县乡镇大力开展“空心村”整治活动，以土地增减挂钩形式，尽可能多地争取土地使用指标，为产业集聚区发展创造空间。全面合理用好国家一系列的土地政策，继续组织好土地挖潜、置换，积极争取用地指标，科学集约使用土地，积极实施土地综合利用，探索土地服务平台新模式，把有限的土地资源转换成产业集聚区发展的无限平台。

储备人力资源，破解企业“用工难”。依托职业教育强县这块金字招牌，积极采取有效措施，减少人才外向型流动，有针对性地加大技术型人才培养，变优势劳动力资源为产业劳动力资源，为产业集聚区的发展提供强有力的人力支撑。调动人才培养积极性，特别是重点抓好拆迁安置区的劳动力资源培训，储备产业工人，为项目建设提供强有力的人力资源支撑。

优化服务职能，提供“保姆式”服务。创新探索新的服务模式，提供合理的发展导向，并进一步集中资源，支持公共服务平台建设，完善产业集聚区服务体系，不断提高产业集聚区的竞争力和可持续发展能力。

不断升级的软、硬件环境凸显出了越来越强的“磁石”效应，产业集聚区发展成效迅速显现。

优势产业得到更好培育，龙头企业逐渐成型。农副产品加工业以丰太农业循环经济产业园和久芳脱水蔬菜为龙头，在玉米、蔬菜基地种植、畜牧养殖产业上的对接，逐步形成了种、养、加、销一体化产业链；新浩纸业、龙源纸业、澳兴纸制品的纸浆、造纸、纸制品产业链不断完善，纸及纸制品产业优势的辐射带动作用越来越强。

工业结构得到战略调整，项目入驻量增质优。今年以来，产业集聚区新入驻企业12家，其中亿元以上企业8家。上半年已完成工业项目投资17.1亿元。目前，投资3.5亿元的商丘新浩纸业公司涂布白卡纸项目已于6月份投产；投资4亿元的河南冠益管业塑料管道、投资3.4亿元的河南富泰农业开发小麦胚芽油、投资2亿元的河南中宇马具加工项目、投资3亿元的宏基钢结构项目、投资1.5亿元的恒升冷轧年产10万吨高强度建筑钢生产项目、投资1.3亿元的垚佳电子元器件加工项目、投资1.2亿元的商丘晶城玻璃项目等“大个头”项目不断落户兴业……

吸引企业投资兴业的“磁石”力量，正在产业集聚的进程中不断增长，每一个企业的人驻都在为这块“磁石”增添着新生力量。企业落地——上下游产业发展——再吸引新的企业落地——再次催生新的上下游产业，新一轮的“循环效应”正在发生。



中原商战——睢县