

这里的湖水清澈见底，可以看到水中的草，流动的鱼和在水流中不动的石头，湖水充满了光明和倒影，成为一个下界天空。生长在杂草蔓延的林间小路上的香蕨木和木蓝上的露珠会把你下半身打湿。丛生标的叶子迎着光，好似有液体在上面流过。透过树木看见的小池塘天空一样满足光亮。你见到月光从森林深处一个个树桩上反射回来，仿佛地在照耀万物时有所选。

——《瓦尔登湖》

正如一千个人眼里有一千个哈姆雷特，不同的人对湖有着不同的情怀，梭罗说湖是大地的眸子，更是“神的一滴泪”；有的人说大地因为有了湖，才更加灵性；我说，湖是给寂寞的人看的寂寞的风景。于是我时常幻想着自己能住在这样一个地方：大大的落地玻璃窗前挂着素雅的白色碎花窗帘，窗外树木青翠，野花盛开，还有一片属于我的湖泊，每天早晨拉开窗帘，可见湖面朦胧，云水苍茫。

### 从来名贵，必居于湖畔间

后工业时代的今天，当居住走过从安居到乐居，从乐居到宜居的质变过渡，城市化进程的加快使先进的生活产生了180度的转向——人类的居住倾向于自然的回归，其中，以近山而居、近水而居为典型代表的生态形态引领居住的基本走向，国内国外，莫不如此。

纵览世界各地，不难发现一条亘古不变的真理——有名湖的地方总是徜徉着众多的世界经典建筑。因为在湖上居者容易找到平衡社会与自然的尺度。湖，也因此延伸了其与自然与生命的双重意义。

在美国华盛顿湖区，作为美国西雅图的璀璨明珠，沿着湖边建造有许多造型别致的居所，如：占地两万平方米的比尔·盖茨的居所也在其中，和周围的建筑连在一起几乎覆盖了整个街区，极尽尘世奢华。

再如：地处瑞士、奥地利、德国三国交界处的博登湖是德语区最大的淡水湖，素来是风景优美的旅游胜地。奥地利KM建筑事务所为M.K.Bregenz一家设计的别墅就位于这片优美的土地上。开放式的建筑格局令一家人的生活不仅被漫山遍野的绿色环绕，还能欣赏到宁静恢弘的博登湖，更能远观美丽的阿尔卑斯山脉。也正是这一点，激发了建筑师的想象，他用别具一格的手法，令建筑最大程度地把自然拥揽怀中，让其中的生活流淌着原生态的韵味。

如今，无论是西方上层生活对于自然主义的追捧，还是东方湖居哲学中隐居思湖的回归，湖居生活本身体现着世界居住大潮的一种取向，它不是要战胜自然，而是将自己的生活回归自然，实现物我两忘、天人合一的至高境界。

### 湖山之间，居善地心善湖

“仁者乐山，智者乐水”，回归自然是人类与生俱来的天性。在世界越来越趋于现代化、科技化的今天，回归自然更成为人们的向往。这是一种缘自生命本真的向往。于是，人们不断致力于在日益稀缺的自然资源中，寻找着梦中的诗意栖居之地……

湖的宁静，可沉淀尘世的喧嚣，可抚平躁动的欲念，可涤净繁杂的思绪。湖的深邃，令你无从猜透它莫测的源头，也许是来自千里之外极地高原上的雪山；也许是来自地壳深处百转千回却不为人所知的暗流。

湖面清如镜，空气清新得沁入心脾，在这里你能感受到的只有——宁静。这是一种起自内心深处宁静，是一种超越现代都市喧嚣生活的宁静，这种久违的感觉似乎冲破面前这静默无语的湖召回了回来……

古今中外，湖无声中沉淀了众多文人雅士的思想，也激发无数人的绚烂生活灵感，依湖而居也成为他们心中最理想的栖息方式，湖畔居住是对水文化内涵的延伸和现代阐释，在恬淡与平静中包容厚实、磅礴，人们表达了对自然资源的崇敬，和对自我价值的实现与尊重，这是一种现代的超然的生活意境，也正是城市发展和文明的象征。



### 商丘湖居，一座城的向往

无论东方文明还是西方文明，临水居住总是人类居住的一个梦想。相对于浩瀚的大海，奔腾的江河，湖边居住更让人感到宁静。因此，无论是与相爱的人居于湖畔，还是独自一人，在湖边居住，每个人心中都隐藏着属于自己的湖居之梦。尤其是在中国，很多名城均坐拥至少一处美丽的湖泊。杭州西湖、扬州瘦西湖、武汉东湖均是南方城市的著名湖泊，北方的城市湖泊代表有济南大明湖、西安的曲江南湖和未央湖、北京的中南海和后海也是水系相通的湖泊。

滨水之城，是北方缺水城市的向往。在商丘，由于湖居资源的匮乏，湖居住宅在这个城市并不多见，大部分的人们都是居住在钢筋混凝土构筑的高楼大厦里，与唯美的湖居生活距离很远，更别说商丘人对于滨湖居住的梦想。

迈入2013年，随着中原经济区的崛起，水资源对于中原经济区建设具有重大战略意义，商丘作为中原经济区的东部门户，市政府对于商丘水



### HOPSCA CITY

# 「湖山大宅」境界于心

## CBD核心 / 500亩应天公园 / 2000亩日月湖 / 境界湖山



资源的建设逐渐重视。2013年1月30日上午，商丘市2000亩日月湖工程正式启动，拉开了商丘打造宜居之城、活力之城、魅力之城、生态之城的序幕。

随着日月湖的亮相，湖居已经从奢望状态开始步入部分城市人群的生活，习惯于沿公路居住的高商丘，将迎来引领整个城市的湖居时代。未来，日月湖将圆梦商丘，水域面积1.68平方公里，蓄水总量达692万立方米，将是商丘目前位于城区内的最大人工湖。

人们对湖的喜好体现着不同的审美情趣，人们总希望在这个城市中看到的景象独树一帜，而不是千篇一律，城市的水和山不可或缺。这也符合中国人的风水学，水也为城市的轮廓增色不少。商丘为了水可谓煞费苦心，毕竟有了水，才能让这座城市拥有更具灵性的轮廓，日月湖将使商丘由一个粗



犷而不修约的男人，变得绅士起来。未来，日月湖将出现“四面荷花三面柳，半城山色半城湖”的美景。那将是商丘一道亮丽的风景线，商丘这片水将为商丘城市增添一丝轻柔，日月湖水波光粼粼，高楼如睡美人般静卧湖畔，尤其是远眺，顿有“春和景明，波澜不惊，上下天光，一碧万顷”的感觉，这就是商丘未来最美丽的前景天际线。

### 建业十八城·湖山境，开启商丘湖居时代

在这个喧嚣与躁动的时代，奔波在物质与欲望的空间，生活在麻木包围，情愫被桎梏左右，居住在钢筋水泥的框架里，虽不临风沐雨，却也失去了生活中最简单的感动，毕竟人性中亲近自然、渴望回归、希冀美好但久需求是不会改变的，“面浴春风，抛水而戏”已成为一种向往和归依。

在湖景资源无比稀贵的商丘，2000亩绝美日月湖成为商丘建筑适居乐享的首选，建业·十八城【湖山境】传承着与她精神内涵相统一的人文气质，健康、环保、生态、交流……其宜居价值绝不仅仅是日月湖优越的自然环境，更是契合都市生活的便捷。

用城市驱动规划，用繁华缔造都市，用自然聆听宜居。作为超百万平方米的城市综合体中的人文大宅，湖山境同样拥享周边绝佳的城市价值资源。地“模糊”了自然和繁华的界限，将各色千秋的商业配套辐射整个商丘。将未来城心最繁华的商圈，直接搬到湖光绿地的自然景色中，改变的不止是项目内的生活方式，更是整个商丘的居住新格局。

归德路、宋城路、北海路……成为了湖山境接壤繁华的动脉，尽享繁华，恪守静谧，既享城市中心璀璨，又拥揽私密悦生活，让者享成为现实，为湖山境塑造出独一无二的居住气质。

生命对于环境的依赖如此雷同，湖水、阳光、温度、绿色……一切如湖山境的不可多得，鸟语、鸟鸣，湖边，房前屋后，让现代人可以全方位感应自然，回应城市。

健康的生活，在于人与自然的亲切对话。在这里，生活成为自然的一部分，负离子随湖岸的微风吹席而来，把阳光也吹进来了。在湖语绿意间，您可以倾听到花儿静静盛开的声音；在每一个灿烂的日子里，您可以细味蓝天白云的静谧空灵。

舒缓匆匆的人生脚步，一杯清茶的芳香，一份亲情的关爱，在轻舞飞扬中去感受人生的真谛；这样的消心、消名、博人生，只有在湖山境！

筑梦的生活理想；豫东大剧院、水街、国际会展中心酒店、城市展馆、太商时空广场等商丘稀缺高端资源尽在左右，享未来中心万象繁华。但只反对商丘城市发展略知一二的人都清楚未来数年，这里是毋庸置疑的优势阶层梦想之地。

### 健康的、环保的、交流的、生态的……湖山境

湖山境在产品设计上承载了开发者对都市生活方式的全新理解——缔造人与自然交流、人与人交流兼具的生活平台。社区内首创交流主题下沉式庭院、儿童会所，为人们创造更多相遇的机会，每天在这里，看到的人和事是新鲜的，在这个公共环境里，每个人都参与到交流活动的过程当中，增加人与人之间的交流，让人们拥有归属感。

在这里，不需言功成名就，在共同的品位、共同的爱好运动中，所有的一切交流甚至谈判都变得那么的轻松自然，特定语境中的圈层魅力，从来都那么的迷人。

交流庭院、儿童会所，湖山境用一种活生生的语言存在，在向人们展示社区开发对人文关怀的重视，创造独一无二的社区生活体验，在这里，即便繁忙但也不失去与自然亲近、与邻居的交流机会，让我们寻回曾经失去的家的安全感和幸福感。

### 湖山之间 / 环保之城

绿色环保早已不仅仅是一个口号，无论是高级生态别墅，还是豪华混合动力轿车，或是有机化妆品和生态旅游，环保节能已经成为许多人的追求。

建业·十八城【湖山境】作为商丘首个绿色建筑二星级标识项目，从社区内行走舒适度、室内通风、节水节能等各个方面，相较于普通住宅，优势都是显而易见无可辩驳的。

### 湖山之间 / 生态之城

因“生态主题”而备受瞩目的建业·十八城【湖山境】，在住宅建设层面一直遵循项目的“生态”定位，通过大手笔的规划设计，矢志打造商丘生态建筑的标杆性产品。建业集团以高于国家标准的生态建筑技术打造在商丘打造首席生态建筑，引入绿色二星标准，通过得天独厚的自然资源，符合生态环保理念的配套体系，融入自然的空间规划设计，凸显湖山境对于生态建筑的独到理解。

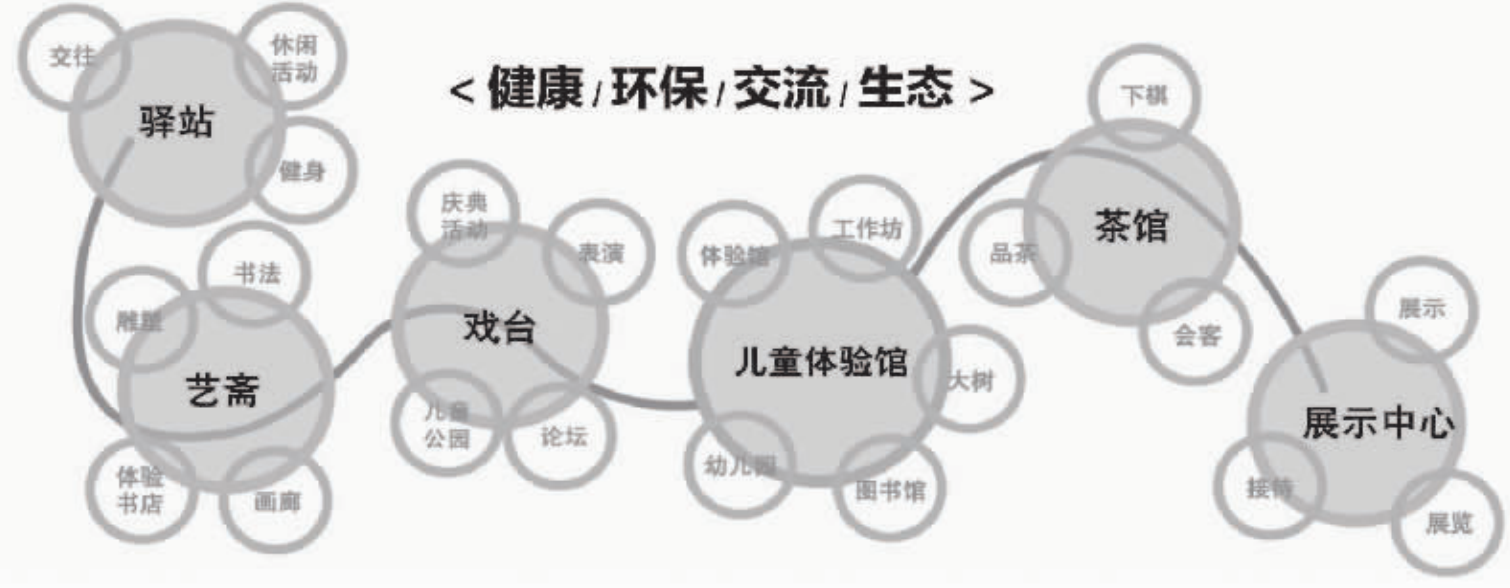
500亩应天公园、2000亩日月湖，更是超级建筑50亩生态绿地公园“知丘园”，集萃了这些湖、山、林资源，建业·十八城【湖山境】以自然造就生



### 隐贵湖山之间，显人生之礼序

“小隐于野，大隐于市”，溯源源远流长的中国传统文化，“隐”文化一直为达官贵人、文人墨客所推崇，从陶渊明“采菊东篱下，悠然见南山”的草堂中窥豹；而“礼序”则是中国传统文脉的精髓，人文文明与时俱进的演变，“隐”与“礼序”则被重新赋予了当代注解。从某种程度上看，一个城市的文明，可以用建筑的语言，通过文化的认同以及偏好性，诠释城市主流人群的志趣。在转型崛起的东方大国国民意识中，价值取向正从时显的“显富耀礼”向流行的“隐贵显礼”转变，并为越来越多的考究之士所向往。

自古以来，中国人对居所之境要求甚高，抑山居溪宅，徜徉自然山水之间，或帝土相地，浸染王侯贵族之气，但都不外乎深藏其间的山水人文内涵和显贵的世家精神，氤氲空气中处处弥漫的人文气息。对隐贵者而言，居中守正，进退皆如，方是藏隐大境。建业·十八城【湖山境】，恪守名门的择地法则，执位商务中心区CBD核心，与城市之心静守繁华，500亩“城市绿肺”应天公园，与自然园景咫尺相邻，2000亩日月湖畔，秉承人们湖畔



果不是特别明显呀？并且湖山境住宅能耗大大低于传统住宅。

### 湖山境——静与境的世界

湖山境的窗子上看上去普普通通，实际上却是特别设计过的。隔热窗采取阻热设计，中空玻璃，内镶LOW-E涂层，窗框和窗洞的空隙采用隔热材料，阻隔热传导。整扇窗子隔热又隔音，有效保证室内宜居环境。

全天候24小时提供太阳能热水服务，不用担心家里的热水器什么时候该烧水了，就像住五星级宾馆一样的省心 and 享受！

### 穿越时光之塔，考究传世大宅

外墙系统、外窗系统和楼板都采用了隔音构造，从设计到材质，全面消音，有效阻隔外界及楼层间的噪声，提供安静的室内环境，回到湖山境，就听不见世界的喧嚣。

### 湖山境——静与境的世界

没有一丝刻意，没有一点做作，一切都显得那么自然，那么舒适。建业·十八城【湖山境】的意境之美吸引了现代人的无数艳羡目光，这里绝非“万径人踪灭”的荒僻之处，也不是“西窗歌舞几时休”夜夜笙歌的中心所在，这里是心灵停歇的私密之所，不需与外物争高低，存在已经代表了唯一。

### 湖山境——静与境的世界

人类文明史是一部建筑史。城市人居是物质文明和精神文明高度凝聚的产物，对于经典的房地产作品而言，最大的价值不在于居住，而在于人类精神和文明的传承，为城市留下属于自己的遗产。20世纪最杰出的建筑历史学家尼古拉斯·佩夫纳纳有一句名言：“房地产并不是土地、材料和功能的市场，而是时代、文化和精神变革的产物，楼盘并不是钢筋加水泥，它脱胎于自身所要求的文化和精神。”

对于一个湖山境，如何研磨锻造成传世的经典，如何赢得隐贵者之心神往？一个好的建筑产品，必是继承了优秀的人文传统与建筑元素，同时又与现实的生活方式和时代的审美倾向有着很好的契合点。建业·十八城【湖山境】将新亚洲主义的形制贯穿于恒久之美的建筑语言中，其专于心简于形的立面，经百年岁月依然华丽庄严，建筑的韵律中完美融合中式礼序美学和西式建制尺度，同时荟萃国际顶级智慧资源和全名品建材配套，并以创造经典艺术品的工匠精神巧工雕琢，研磨每道工序，营造与时代高级居住文明对接的生活形态，缔造愉悦和谐的大美之境，深度契合当代人的心理理想和情怀的世家情怀。

一如考究者，好产品必须内外兼修，不仅要外在的研磨，更在于内在的锻造。这是现代经典建筑的至高法则，也是对隐贵者的赞许。为此，湖山境特采用超星级精装入户大堂、断桥铝合金窗和局部高等级石材贴面，为居住者带来物质享受的更高境界。

### 湖山境——静与境的世界

就像厚厚的棉花，外墙特别增厚的保温层，能起到保温隔热的作用。试想一下，就像夏天棉被下的冰棍，冬天棉被下的暖水袋，制冷取暖的效

### 湖山境——静与境的世界

果不是特别明显呀？并且湖山境住宅能耗大大低于传统住宅。

### 湖山境——静与境的世界

更在于拥有内心的从容和愉悦，不动声色的优雅，低调从容的气势，他们笃定真正的奢华，不仅仅来源于建筑，更要改变生活，这才是建筑的精髓，这也是建业·十八城湖山境居住的境界核心观点。

### 湖山境——静与境的世界

更在于拥有内心的从容和愉悦，不动声色的优雅，低调从容的气势，他们笃定真正的奢华，不仅仅来源于建筑，更要改变生活，这才是建筑的精髓，这也是建业·十八城湖山境居住的境界核心观点。



建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com

建业集团 CENTRAL CHINA 香港股票代码: 832.HK www.centralchina.com