

涉及养老资金管理及财富投资的门槛较高,涉及养老服务消费的门槛较低

# 养老信托靠不靠谱?

近年来,养老金融蓬勃发展,与银行、证券、保险等金融机构相比,信托作为金融支柱之一,在养老信托方面的发展仍是刚刚起步,一些信托公司开始尝试进入养老地产、养老消费、养老理财、企业年金等领域。

养老信托,即委托人将养老金交给信托机构中的受托人,受托人对养老金进行管理与经营,使其发生收益,养老信托到期后,委托人就可按期拿到养老金,既保障了养老问题,也进行了一项收益良好的理财。就目前国内养老信托市场而言,涉及养老资金管理及财富投资的养老信托,门槛较高,若是涉及养老服务消费方面则门槛相对较低。

以中信信托推出的中信和信居家养老消费信托为例,它是中信信托与四川晚霞合作推出的首个居家养老产品,该产品为期一年,消费者可缴付约1万元、2万元、3万元,可分别购买中信和信消费信托银卡版、金卡版和白金卡版产品。信托生效后,服务有效期内,银卡、金卡及白金卡消费者可以分别以不同的折扣价享受四川晚霞居家养老服务、中颐信健康管理服务和远盟健康急救救援服务。

业内人士认为,医养行业正处于快速发展的时期,消费信托的出现,对于消费者及产业方均有非常重要的意义。一方面,消费信托可为消费者甄选全球的优质产业

方,维护消费者权益,提供“一站式”性价比高的医养消费服务内容,一定程度上解决了服务质量差及碎片化服务的问题,满足客户需求。另一方面,医养产业与消费信托结合,可有效解决医养产业融资难、发展慢、投资长等问题,有助于提升企业品牌形象,快速拓展业务、规范运营管理。

养老金融信托的发展也逐渐受到市场关注。养老金融信托是个人对自身或家庭成员的养老需求进行资金、财产上的提前安排,即交付信托公司参与养老金融集合信托计划,或设立单一养老金融信托,由受托人对该资金、财产进行投资、管理,在资金保值、增值的情况下,实现受益人特定的养老资金需求。

比如,兴业银行在国内推出首款养老金融信托产品“安愉信托”,该产品认购金额最低为600万元,一次性认购。若追加信托财产,则另设立信托。自认购3年封闭期后的任何一年开始,可选择一次性支付或按季度支付,直至信托结束。

据了解,养老金融信托的投资管理不同于一般资金信托,具有存续期限长、有特定养老需求等特征,因此养老金融信托的交易结构不同于一般资金信托,需要设置特定的安排,确保受托人依法实现受益人养老资金的需求,如



引入监察人制度。

行业专家提示,以投资方式完成养老,多少都会存在一定风险。除养老信托外,传统的社保、商业养老保险依然是不错的选择。其中,社保的社会强制性和普遍性较明显,商业养老保险则是参与者自愿进行的“提前自我储蓄”,安全系数较高,投资稳定性很强,投资者也可适当购买相应的养老保险产品。(据《人民日报》)

## 厉害了! 我市三天两次中得“中福在线”25万大奖

本报讯(记者 张雅静) 4月13日,福利彩票“中福在线”虞城销售厅再次传出喜讯,彩民王先生(化名)在“连环夺宝”游戏第二关中中得20个绿宝石,中得奖金25万元。而这距上次中奖仅有3天。

当天下午,王先生来到“中福在线”虞城销售厅,办好投注卡后,他随便找个空位机坐下,开始以全选5注单注200分的投注方式玩起“连环夺宝”游戏。一个小时后,游戏进入第二关,王先生换成以每注80分投注,忽然屏幕上落下20个绿宝石,紧接着投注机显示“恭喜您中得25万大奖”的字样。“我拿下全国奖池累积大奖了!”王先生情不自禁地喊道。大厅里的彩友应声围了上去,纷纷祝贺王先生,大家共同分享着中奖的喜悦。

王先生不止是“中福在线”销售厅的老彩民,还是福彩双色球的忠实彩民。在兑奖期间,他表示,买彩票玩游戏就是为福利事业做贡献,中奖是意外之喜,今后会继续支持福利彩票事业,为社会公益事业做贡献。

据了解,此次中奖距4月10日中出大奖仅隔3天,这也是商丘福彩“中福在线”销售厅今年第六次拿下的全国奖池累积大奖。“中福在线”销售厅环境优雅,欢迎广大彩民朋友前来体验游戏,为我市福利事业增砖添瓦。

年初,为减轻“春天行动”期间营业网点的工作压力,按照农行商丘分行的统一安排,我来到了睢县支行河堤分理处(距县城18公里)进行帮扶、学习。

很久没有在基层工作了,在我的印象中,经过近几年的建设,基层网点电子机具等自助设备增多,能够有效分流客户,缓解柜面压力,网点应该不会很忙。然而,事实与我的想象大相径庭。报到第一天,刚踏进营业大厅,我就看到了在高柜、低柜、自助设备前排起的长长队伍,就连咨询台、复印机旁都是涌动的人群,面对此景,我由衷地感到了压力,基层网点竟这么繁忙!

当时我报名参加下乡帮扶的初衷是:尽全力做好服务,坚决不给网点添麻烦。向河堤分理处主任籍长涛汇报了此行目的:“看我干点啥,是否让我从事自助设备管理工作?”籍主任说:“县行领导已经安排机关人员下乡帮扶,且从事自助设备管理工作,你就在大堂帮忙吧,看哪儿忙你就招呼一下。”

在籍主任的安排下,我换上工装,从打扫卫生、复印资料等最简单的工作做起,在一帮同事的带领下我学会了更多业务,比如在自助设备上定活期互转、注册短消息服务、查询理财产品等,并且越来越熟练。

第二天早上,籍主任他们6点多

## 遥知不是雪 为有暗香来

□梁伟

就来到单位,然后在厨房熬汤做饭,简单吃了点就投入到紧张的工作中。这一切,我看在眼里,记在心里。于是,以后的每一天我早上5点起床,等大家到单位时,我已经做好了热腾腾的饭菜。看到他们开心地吃着热乎乎的饭菜,一种幸福感油然而生,我感受到了帮扶的意义。就这样,我紧张而忙碌地工作着,日子如流水一般悄无声息地过去了。

说实话,基层同志很辛苦,有的在基层一干就是十年、二十年,甚至一直在乡镇默默奉献。河堤分理处,没有年轻的大学生,大多是年龄偏大的老员工,但是他们从没放松对自己的要求,总是认认真真、兢兢业业地工作,细心耐心做好服务,“老牛自知夕阳晚,不用扬鞭自奋蹄”,是对该分理处员工的真实写照。

总有一种力量让我们热泪盈眶。分理处主任籍长涛,每天在县城和单位往返,自备车辆接送网点员工,每天置身于网点,战斗在一线,营销大客户、服务千万家;50多岁女员工回

爱华,带病坚持工作,轻伤不下火线;还有两年就要退休的杜孝华,办理业务游刃有余,巾帼不让须眉。还有像张巧燕、郭淑君、杨璐、郭建华、刘培俊、张辉等默默奉献、辛勤耕耘的典型事例不胜枚举。

总有一种力量激励我们奋勇前行。通过这20天的帮扶、学习,我收获颇丰,感慨良多。基层员工精诚团结、扎根一线、甘于付出的精神,深深激励着我、鞭策着我,使我坚定了干好自己本职工作的决心和信心。

感谢农行商丘分行党委提供这次机会,使我身心都受到锻炼和洗礼;感谢睢县支行领导及河堤分理处全体员工对我工作、生活的无私帮助,使我在了解基层、认知现状,以便在今后的工作中更好地服务基层。

中国农业银行 商丘分行  
“我与农行相处的日子”  
征文选登

## 金融速览

交通银行商丘分行

## 开展国家安全法宣传活动

本报讯(记者 张雅静) 近日,交通银行商丘分行采取专家座谈、宣传海报等多种形式开展国家安全法宣传活动,向行内员工以及客户宣传国家安全法的基本精神。

为使宣传活动收到更多实效,大堂经理耐心详细地给客户宣讲了国家安全法基本条例的重要内涵,与客户共同开展国家安全法宣传活动。参与宣传活动的客户表示,要在日常工作和生活中做到遵纪守法,同时,通过此次活动对国家安全法有了更多了解,认识到遵守国家安全法是每个公民的责任和义务,今后要做一个自觉维护国家安全、敢于同危害国家安全等不行为作斗争的人。



近日,柘城县农信联社工作人员来到产业扶贫贷款企业——柘城县大件乡益民养殖合作社,走访了解其生产经营状况。柘城县农信联社坚持以客户为中心、以市场为导向,不断加大“三农”及小微企业的信贷支持力度,带动产业扶贫。截至3月末,该联社累计发放小额扶贫贴息贷款269笔、1105万元;发放产业扶贫贷款52笔、2215万元。

本报记者 邢栋 摄

工商银行商丘分行举行职工运动会

## 增强凝聚力 增添新活力

本报讯(记者 张雅静) 阳光明媚好天气,春日运动正当时。4月15日,工商银行商丘分行经过精心组织筹备,举行了2017年首届春季趣味运动会,以舒缓员工压力,营造积极向上、健康和谐的工作氛围。

在激昂的运动员进行曲中,来自全系统的20个代表队、400多名运动员迈着矫健的步伐依次入场,他们昂首挺胸,朝气蓬勃,充分展示了工商银行开拓创新、勇往直前的精神风貌。赛程中,全体运动员本着“友谊第一、比赛第二”的原则,以饱满的热情积极投身到各项赛事中,精彩的表现不断赢得大家热烈的掌声和喝彩声。

健康的体魄是服务客户、回报股东的资本,良好的精神风貌是工商银行朝气活力的象征。近年来,工商银行商丘分行在服务地方、助推地方经济社会发展的同时,高度重视精神文明创建工作,积极实施“领先”文化战略,积极倡导“我运动,我快乐”,实现了业务经营发展与精神文明建设的双丰收。

## “商丘报业华商理财俱乐部”成立啦!

### 首期向会员推介“遵义播州民生债”

预期年化收益率7.2%-8%



**用款项目简介**——用款项目贵州荷江经济开发区污水处理工程为当地政府大力支持项目,贵州荷江经济开发区2012年1月经省政府正式批准为省级经济开发区,规划面积66平方公里,是遵义市南部工业集聚区的重要组成部分,也是国家科技部批准的遵义新材料产业基地中心和黔北综合经济区核心,该开发区距遵义市中心城区仅3公里,距遵义新舟机场仅38公里,距贵阳110公里、重庆260公里,属贵阳一小时经济圈,重庆2小时经济圈辐射范围。

**政府财政实力简介**——2015年播州区(原遵义市遵义县,2016年撤县设区)经济总量在遵义市下辖14

个区县中排名第三位,仅次于仁怀市和红花岗区(其中仁怀市属贵州省直辖,由遵义市代管)。2015年遵义市播州区实现GDP315.10亿元,实现公共预算财政收入19.21亿元,财政总收入59.37亿元。

**发行人介绍**——遵义市播州区国有资产投资经营(集团)有限责任公司为遵义市播州区最大国有企业,AA评级发债主体。公司于2001年6月注册成立,注册资金10亿元,由遵义市播州区人民政府100%控股。截至2015年末公司总资产133.89亿元,资产负债率32.97%。2016年11月2日,东方金诚国际信用评级有限公司对公司发行的规模15亿元、期

限7年的公司债券出具信用评级报告,债券信用评级AA+,主体信用评级AA。

**担保方介绍**——遵义市播州区城市建设投资经营有限公司,是遵义市最大政府平台公司遵义市道路桥梁工程有限责任公司全资子公司,AA级发债企业。公司于2000年9月注册成立,注册资金16.16亿元。截至2015年底公司总资产规模达102.97亿元,资产负债率31.99%。2016年6月7日,中诚信国际信用评级有限责任公司对公司发行规模15亿元、期限7年的公司债券出具信用评级报告,债券信用评级AA,主体信用评级AA。



项目名称:遵义播州民生债  
发行规模:3亿元  
项目期限:36个月  
预期年化收益率:7.2%-8%  
起息日:项目成立当日  
付息期限:按自然半年度付息(付息基准日为6月20日与12月20日)  
资金用途:贵州荷江经济开发区污水处理工程项目



对此款产品感兴趣的读者,可以到归德南路6号(商丘日报社旧址)一楼“商丘报业华商理财俱乐部”现场进行认购!  
咨询电话:0370-8127779  
请带上您的身份证、银行卡、手机,不接受现金认购!

### 什么是政信类产品呢?

其实政信类金融项目一点都不复杂,一般而言,是基于政府融资平台信用的金融项目。据了解,政信项目是指以政府融资平台信用为基础,以当地民生建设为重点,由政府融资平台公司作为产品发行人,由其按时还本付息的金融产品。政信合作类项目的融资方一般是政府的各类融资平台,政府融资平台负责城市基础设施建设、城市开发等,这类项目最大的特点是融资主体有实力,强大的隐性政府信用和保障措施,安全级别较高。

地方政府的直接融资职能主要是由其设立的地方政府融资平台(简称平台公司)来承担。所以,简单理解,政信产品就是由政府及其平台公司主导或参与的金融产品。由此看来,政信产品与平台公司是密不可分的,换句话说,政信产品与平台公司是一块硬币的两面。平台公司是中国特殊的财政和政府融资体制下的产物,实质是地方政府的投融资代理人。

### 政信产品的风险控制究竟如何呢?

整体而言,政信产品风险等级低,投资价值高,被金融投资机构视为优质资源。政信产品在中国城市化建设的高速发展过程中起到了资金供给的基础性功能,其重要的经济价值和特殊的社会价值是无可替代的。

## 投资者的问题来了! 你问我答谈理财

1 问:我看你讲解的政信产品挺好的,遵义播州的项目也属于政信产品吗?

答:是的,遵义播州民生债百分之百是政信产品,我给您具体分析一下:

第一,我们借款方遵义播州区国投是百分之百国有独资(总资产133亿元),它的实际控制人是遵义市播州区人民政府;  
第二,我们看担保方遵义市播州区城投是百分之百国有独资(总资产102亿元),它的实际控制人是遵义市播州区人民政府;  
第三,我们看资金用于当地的污水处理工程建设,属于当地的民生工程、基础设施建设,并且项目完工后是由政府回购的;  
第四,我们看当地播州区人民政府的财政实力是接近60亿元,实力是非常雄厚的。

2 问:听你这么一说,我觉得这产品还挺靠谱的,相当于政府借钱办事,到时候政府出钱收回来吧?

答:您这么理解完全正确,政信产品在整个理财市场上来说,尤其在当前优质资产缺失的情况下,安全性是非常高的,风险是可控的。

3 问:我看报纸上说产品是半年一付息,这是咋回事?  
答:半年付息是这样的,比如您现在购买了咱们这款政信产品,6月20日企业就会付息(遇节假日顺延),12月20日也一样,接下来以此类推。

4 问:明白了,不过我看这产品期限有点长啊!  
答:关于期限这个问题您不用担心的,政信产品一般都是2-5年期,一般政府工程项目建设周期是需要几年时间的,这是实际情况存在;

另外,咱们俱乐部为了解决大家的问题,又推出了一项优惠制度,当您持有产品满一年后,可以提出转让,让咱们俱乐部的工作人员,帮您转让出去,这样就解决了您担心期限过长的顾虑。

5 问:好,你们办的这个俱乐部真不错,我先投一部分试试看,产品怎么购买呢?

答:好的,如果您对电脑、手机使用比较熟练,自己就可以在家购买,使用电脑的话可以登录我们官网http://hsjfp2gcaifu.com,使用手机可以扫描左侧手机版二维码,进入之后点击“我要理财”进行购买。如果电脑、手机操作不方便的,可以到咱们报社一楼的俱乐部现场进行认购!