



编辑 赵若羽

核心提示

安居乐业,是我们心底最温暖的向往,也是我们祖祖辈辈的至高追求。梁园区的社区文化建设接地气,暖人心,传递正能量,积极培育和践行社会主义核心价值观,弘扬中华传统美德,提升辖区居民文明素养。

近年来,梁园区通过文化墙等多种载体,繁荣社区文化,构建和谐社区,使辖区居民乐享邻里守望的快乐,收获邻里关怀的温暖,倾情为争创文明城市助力喝彩,街道和社区刮起和谐之风。

与此同时,梁园区多个项目建设如火如荼,商业繁荣,发展后劲足,以业兴城惠民生。



英康街的文化墙。本报记者 邢栋 摄

1 繁荣社区文化 居民乐享安居

文化墙下是小花坛,尺许高的冬青随风摇曳。居民家的院墙外,伸展着石榴、杏树等花枝;墙头上,攀附着绿油油的丝瓜藤。

家住梁园区前进街道办事处合欢社区的解俊丽,每天都会从社区里的文化墙下经过。

合欢社区的文化墙共分为四个篇章,分别是社会主义核心价值观、城市变迁、商丘典故及中华传统美德。

不论什么时候,看到社区内整洁美观的文化墙,38岁的解俊丽都会感到“心里很舒服”。

“我们社区里的文化墙是一大特色,潜移默化地影响着居民,现在社区整洁卫生,邻里和谐,大家都很注重讲文明。”提到社区文化墙,解俊丽满脸笑容,“文化墙可起了大作用,现在住在俺们社区很舒坦。”

据梁园区前进街道办事处合欢社区相关负责人沈艳娟介绍,合欢社区有86名党员,6个党小组,是一个居民住宅相对集中的板块型社区。社区面积0.8平方公里,有居民5382人,拥有4个高层住宅小区,12家企事业单位,6家物业公司,3家大型餐饮连锁店,4家休闲娱乐场所,1所大型超市,10家社区服务网点。

在达到“六化”标准基础上,该社区

打造的英康一街、英康二街、英康胡同和英康中街,突出绿化和文化建设,绿化上见缝插绿,布局绿点、绿线。

在文化建设上,则主要以文化墙为载体,将社会主义核心价值观体系作为根本,以提升辖区文明程度为目标,以提高市民文明素养为重点,大力推进公民道德建设,培养社会文明新风。用老百姓喜闻乐见、图文并茂的方式,通过通俗易懂的画面、丰富多彩的内容,让居民沐浴道德新风,辖区居民道德、文明程度大幅提升。

近年来,为加强社会主义核心价值观宣传工作和社区文化建设,梁园区科协统筹、主动融入、积极打造文化墙。

该区将社会主义核心价值观宣传融入到小街小巷治理工作中,要求各个街道办事处把社会主义核心价值观的宣传作为小街小巷治理工作中的亮点去打造,在城市形成一道亮丽的风景。除前进街道办事处合欢社区外,白云街道办事处芙蓉街等地的文化墙上的“讲文明树新风”“图说我们的价值观”“中国梦”等板块,也深受群众喜爱。

如今,文化墙在梁园区遍地开花,已成为践行社会主义核心价值观、提升公民道德素质的重要载体,促进了社区和谐,居民乐享安居生活。



清江社区举办道德讲堂丰富群众文化生活。本报记者 邢栋 摄

社区文化促和谐 以业兴城惠民生

梁园区构建和谐社区、以业兴城纪实

本报记者 翟华伟



招商引资重点项目安踏鞋业集团生产线。本报记者 邢栋 摄

2 发展现代服务业 惠及广大居民

安居方能乐业。

两年前,梁园区前进街道办事处居民李玉丽在位于归德路上的大润发商场租了一个摊位,做起了服装生意。

“在自家门口创业,不仅方便,更重要的是既能挣钱,又能照顾家人。”李玉丽笑着说。

商丘大润发客服经理王伟称,商丘大润发提供了近800个工作岗位,每年营业额1.4亿元,日均客流量超万人。

如今,商丘大润发开展的“E路发”批发业务,将直采的商品供应给沿街小商户,共谋发展,共同创收;“极速达”业务则是以该商场为中心3公里范围内,实现一小时送达,同时该业务还可以预约送达,极大地方便了辖区居民生活。

近年来,梁园区在中心城区大力发展现代服务业,已初步形成了专业市场、大型商场、超市、餐饮娱乐、房地产、文化、养老等现代服务业发展体系,目前各类商品市场达到52个(其中10亿元以上4个,亿元以上14个),从业人员13.2万人,商品批零交易额和社会消费品零售总额连续多年位居全市第一。

该区的现代服务业呈现出以下特点:商贸业引领全市发展。先后引进了丹尼斯百货、沃尔玛、苏宁集团、国美集团、大商集团、大润发集团、红星美凯龙等国内外大型商贸企业15家。拥有梁园批发市场、中原车城、建材市场、钢材市场等10多个大型综合性专业批发市场和各类商业经营网点1万多个,形成了中心广场、白云绿地、丹尼斯百货三大商业圈。

新兴服务业发展迅猛。引进了海通证券、太平洋保险、郑州银行等各类金融保险企业56家;形成了中恒生

活广场、德信大厦、德成大厦(原百货大楼)等集聚度较高的楼宇经济、总部经济集群;建成了全市第一家规模最大的电子商务产业园,已入驻宁波云聚划、58同城、中阳益农网、武汉网来云商等49家知名电商企业。通过省级认定电子商务企业52家、省级示范企业3家、市级示范企业9家、市级示范基地1个,位居全市第一。

物流业快速发展。医药物流规模较大,2016年医药物流贸易额达33亿元,是河南省仅次于郑州的第二大医药物流基地,其中华杰药业、新先锋药业进入河南省医药物流企业10强;汽车物流辐射力强,中原车城汽车物流园是国家商业网点中心在中西部地区规划部署的大型综合交易、仓储、物流集散基地,拥有规模以上经营企业113家,预计2016年实现交易额160亿元,成为豫鲁苏皖周边地区最大的汽车物流交易市场;铁路物流潜力巨大,拥有铁路专线20条,正在依托现有的商丘西货场,规划建设铁路物流产业园,开展煤、粮食和农副产品等大宗商品运输;航空物流前景美好,按照现代物流节点和全国航空物流的布局,对商丘机场航空港进行设计建设,积极发展空港物流集群,提升商丘市现代物流发展水平。

高端商务开始起步。抓住高铁建设机遇,梁园区谋划了2.02平方公里的特色商业区和1.9平方公里的高铁商务区,把特色商业区定位为承接传统商贸转型升级和电子商务新兴产业发展的区域性现代服务业集聚区,截至去年12月底,主营业务收入32亿元,从业人员1.2万人,新增规模以上服务企业55家;把高铁商务区定位为高端商务、区域总部、楼宇经济等现代服务业,实行“两区”同步推进、同频共振,着力打造商丘传统商贸业升级版。

3 项目建设红火 发展后劲十足

“我现在一个月最多能拿5000多块钱的工资,比以前在南方电子厂打工挣得还多。”梁园区王楼乡23岁的姜琳琳是梁园区产业集聚区内河南安踏鞋材有限公司的一名工人,“现在打工挣钱不用往外跑,离家近,车间里还有同村的伙伴。”

河南安踏鞋材有限公司是梁园区的一个重点工业项目,该公司是一家集生产RB大底、EVA射出中底、喷漆、组合、二次MD、模具制造、新型材料研发的豫东规模最大的新工厂,工厂预计总投资4.5亿元人民币,前期已投入资金1.5亿元人民币,公司所有生产设备都选用国内外全行业顶尖品牌,自动化程度高,工作环境优美,车间整洁大方,管理模式科学规范。

该公司行政部经理肖文飞说,目前他们公司有1200多名工人,梁园区辖区内的占多数,工人每个月的平均工资在4500元以上,“我们还有几条生产线没有投入使用,接下来的用工需求将会更大。”

近年来,梁园区紧盯商丘高新区,强力推进重点工业项目。依托省级高新区平台,围绕创建国家高新区,突出医药体育健康、食品加工及高新技术企业,积极招大引强,壮大主导产业,实施产业集聚区“二次创业”,推进转型发展。全区续建和计划新开工工业项目共19个,总投资104.3亿元,今年计划投资52.1亿元,截至6月底,已完成投资34.4亿元。

续建项目8个,总投资39.9亿元,今年计划投资26.1亿元,目前完成投资22.6亿元。上海医工院医药生产、雅康药业、广药王老吉一期3个项目已建成投产;安大包装材料厂,办公楼主体已建成;红田医疗器械,车间已建成,正

在申报医疗设备产品批号;佳宝婴幼儿食品正在扫尾,即将完工;晶诚运动服饰正安装设备,近期试生产;安踏鞋材二期正在建设。

新开工项目11个,总投资64.4亿元,今年计划投资26亿元,目前完成投资11.8亿元。华源干细胞工程产业中心,新建厂房预计2018年6月可建成;五得利二期,厂区基础设施已建成,年底前主体完工,建成后将成为世界最大的面粉加工基地;洋森药业项目建成后计划在主板上市,目前正围绕上市准备加快推进;舒华体育二期近日开工建设,河南舒华公司正在筹备境内A股上市,上市主板后,将成为梁园区内首家上市主体公司;豫发双创产业园预计年底建成试运营;商丘大学科技园,拆迁清障已完成,正在办理相关手续;进之贤医疗器械正在办理土地等相关手续。华润医药、普想保利环保器械、桐花电缆、伊锦服饰等项目正在建设,年内投产。

新签约项目3个,计划总投资23.5亿元。华昌食品生产项目,投资5亿元,目前厂房正在设计;粒子加速器项目,投资15亿元,主要生产医疗仪器、辐照设备等高新技术产品,目前正在选址;蜀中药业项目,由业界“普药大王”之称的四川蜀中药业集团成功并购重组白云山东泰药业,近期恢复建设,年底建成投产。

如今,该区的项目建设如火如荼,除了商丘高新区强力推进重点工业项目外,紧盯枢纽核心区,强力推进交通基础设施项目,同时紧盯商贸中心区,强力推进商贸服务业项目。

随着一批批项目扎根梁园的沃土,势必惠及更为广大的居民,安居乐业、民众幸福的梁园也将更加美丽。



华杰医药现代化物流配送。本报记者 刘忠 摄