

交通枢纽催生商贸大物流

本报记者 白鹏

核心提示

“华商之源，通达商丘。”商丘商文明的诞生之地，又是国家区域中心城市、交通部确定的交通枢纽城市。

大交通孕育大枢纽；大枢纽发展大商贸；大商贸催生大物流。

豫东综合物流产业集聚区位于商丘市区东北部、示范区北部，紧邻主城区，是经河南省政府批准的180个产业集聚区之一、全省重点建设的三大物流区之一，也是全国示范物流园区、全国优秀物流园区。

物流区诞生以来，按照省委、省政府“建设大交通、发展大物流、形成大产业、促进大发展”的战略方针，不断完善基础设施，着力发展三方、四方物流、电商等现代物流业，呈现好的发展态势。

这里，是“通达商丘”的缩影。让我们一起走进位于示范区北部的物流区，共同聆听“通达商丘”的独特魅力！



▲京九铁路与陇海铁路、郑徐高铁与正在建设中的商合杭高铁交会处。本报记者 崔坤 摄



▲亿丰国际商业博览城一期。本报记者 马晓伟 摄

大交通 孕育大枢纽

沿310国道转盘“玄鸟雕塑”东行，是商丘市区目前唯一的交互式立交桥——郑庄立交桥，310国道与新、老两条105国道相继交会于此。睢阳路铁路立交桥附近，陇海铁路与京九铁路、郑徐高铁与正在建设的商合杭高铁交会，形成全国不多见的“四铁交会”的奇观！

无论是“两条国道”交会点，还是“四条铁路”交会处，这里有一个共同的名字——豫东综合物流产业集聚区。

商丘是交通部确定的交通枢纽城市。105国道与310国道、连霍高速与济广高速、陇海铁路与京九铁路、郑徐高铁与正在建设的商合杭高铁均在此交会。京九高铁(北京—雄安—商丘段)已列入国家“十三五”规划，商丘机场作为全国重要的支线机场之一将开工建设，沱浚河航运工程正在疏浚，商丘西距郑州新郑机场194公里、东至徐州观音机场207公里，均在2至3个小时车程之内。商丘已初步确立作为集铁路、公路、民航、内河航运于一体的综合立体交通枢纽城市的地位。

商丘交通区位优势独特。东临沿海，西扼中原，南襟江淮，北接齐鲁，商丘是河南省离出海口最近的地方，是全国66个区域级流通节点城市之一，是高铁规划的“八纵八横”枢纽城市之一，是重要的物资集散地和商贸中心，辐射周边200公里以内约20个地市，辐射区域总人口约1.6亿，被河南省确定为区域性物流中心城市。

物流区规划范围东至济广高速、西至中州路、南至文化东路、北至庄周大道，总区域面积45平方公里，其中一期规划面积13.68平方公里，目前建成区面积6.2平方公里。一期13.68平方公里由北京交通大学进行规划设计，分为现代物流业、商贸流通业、加工

大枢纽 发展大商贸

商丘作为国家区域中心城市，将培育形成支撑中原经济区发展的次中心城市，将建成中原经济区与华东地区合作的东部门户。

商丘市场消费需求愈加旺盛，大枢纽正在催生商贸大市场，枢纽经济发展方兴未艾。2017年全年全市社会消费品零售总额1032.30亿元，同比增长12.4%，增速高于全省平均水平0.8个百分点，呈现平稳运行态势。商丘的社会经济发展，尤其是商贸物流业的崛起发展势不可挡。

改革开放40年来，随着城市化进程的加快，传统商业已全面进入整合、规范、转型的时期。商丘市区的众多传统商业市场交通拥堵、消防隐患、市容混乱、缺乏仓储物流配套等诸多问题成为发展瓶颈，制约商户发展。传统商业市场外迁，必然成为一种趋势！

大商贸 催生大物流

物流区蓬勃发展的商贸，正促进着物流经济的大发展。

每天凌晨两三点开始，商丘农产品中心批发市场就已经开始热闹起来，汽车的轰鸣声与商贩的交易声此起彼伏。

“我们这里可是名副其实的‘买全国、卖全国’，从海南到黑龙江，从东部各省市到新疆、青海，全国各地的名优农副产品应有尽有。”商丘农产品中心批发市场董事长乔彬告诉记者。俗称“310”的这个市场创建于1998年，如今年交易额已达到350多亿元，源自这里的农产品“商丘价格”，成为全国农产品价格的风向标之一。

商丘农产品中心批发市场仅仅是物流区大力发展



▲中原佳海·商贸城 本报记者 马晓伟 摄



▲本报采访团在商丘传化公路港采访。 本报记者 刘忠 摄



►商丘农产品中心批发市场内景。 本报记者 崔坤 摄

业、商务及生活配套服务业“四大板块”和流通加工区、食品冷链作业区、区域分拨中心、集装箱集散中心、陆港口岸、商贸流通区、加工制造区、商务及生活配套服务区“九大功能区”。

2017年物流区共完成固定资产投资46亿元，同比增长35.16%；完成增加值25.87亿元，同比增长4.7%；完成税收1.56亿元，同比增长56.66%；从业人员1.3万人，

同比增长62.5%；先后荣获“河南省产业集聚区最具竞争力产业名片金星奖”、河南省十快先进产业集聚区、河南省百亿产业集聚区、河南省示范物流园区、河南省现代服务业专业园区，2016年、2017年、2018年连续三年荣获全国优秀物流园区，2018年荣获全国示范物流园区(全国总计56个全国示范物流园区，由国家发改委、国土资源部和住建部三部委共同认证)。

任白中亮介绍：“中原佳海国际商贸城一期试运营一年多来，已完成交易额20多亿元，安排就业岗位6000余个。”

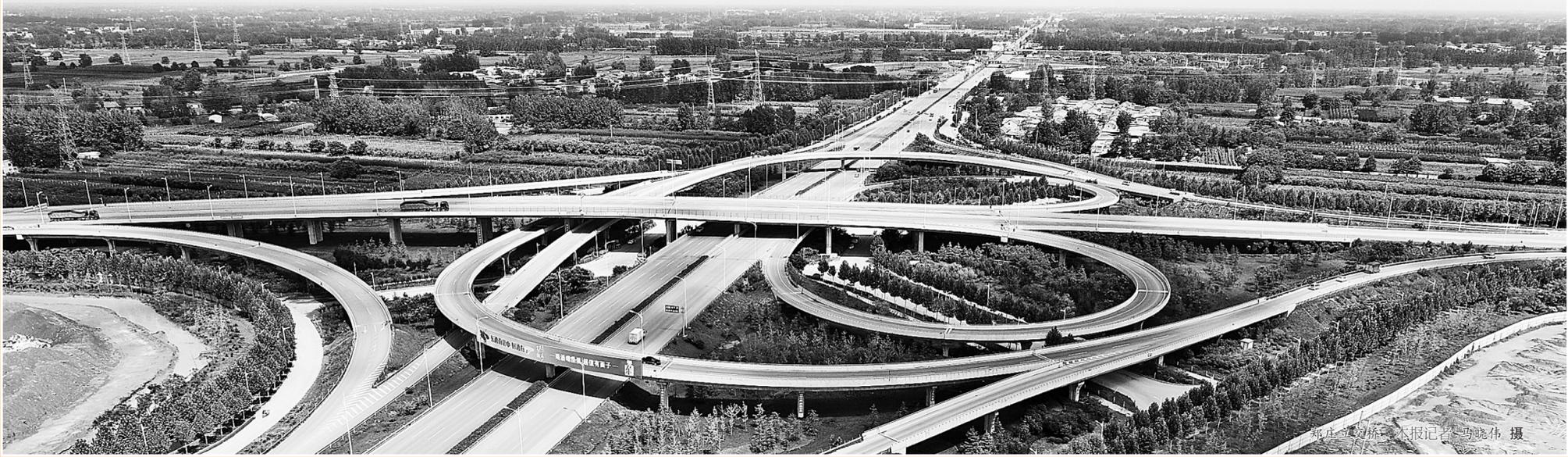
中原佳海正在汇聚众多业态，打造“批发零售、一站购齐”的现代商贸专业市场，将成为豫、鲁、苏、皖四省周边地区乃至全国批发采购的理想货源地。中原佳海项目总占地面积758亩，规划总建筑面积约65万平方米，其中商业建筑面积48万平方米，总投资约50亿元。整个项目分为三期：一期建筑面积28万平方米，已于2017年1月8日开业运营；二期建筑面积20万平方米，已于2018年8月18日投入使用；三期建筑面积17万平方米的现代化仓储物流即将开工建设。

商贸物流集群初步显现，物流区内有8个大型专业批发市场，商贸经营门类齐全，涵盖农产品、五金机电、车辆、电子、纺织、服装、日杂、百货、化工、建材、卫浴、家居、各类物资和生产资料等，商品交易辐射豫鲁苏皖周边100多公里、1亿多人口。2017年，该区交易额达到1000多亿元，初步形成了以食品、建材、家居、家电、服装等为主导的商贸物流集群。

昔日的旧村庄，今日已成为“黄金地”。物流区已吸引了传化公路港、中原佳海、亿丰国际、豫东国际食品城、白云世贸、吉运快速物流园、新发物流等近100家大型企业争相入驻，形成了现代物流业、商贸流通业、加工业、商务及生活配套服务业“四大板块”和流通加工区、食品冷链作业区、区域分拨中心、集装箱集散中心、陆港口岸、商贸流通区、加工制造区、商务及生活配套服务区“九大功能区”。

物流区正在做强做大专项物流。实施电商产业园、快递物流园、食品物流园、冷链物流园、商贸物流园、物流特色小镇等专项物流建设，发展产业集群，形成规模效应，奠定物流区及商丘的区域性物流中心地位。

未来，物流区将紧紧围绕“一带一路”倡议及商丘枢纽经济发展的大势，大力实施“产业提升”战略，重点发展专项物流园建设，正努力将物流区打造成为豫鲁苏皖四省接合部最大的商贸物流中心、物流信息中心、冷链物流中心和全国知名的农产品交易中心。



商丘立交桥。本报记者 马晓伟 摄