

城建提质有颜值更有内涵

本报记者 司鹤欣

核心提示

城市大发展，百姓得实惠。改革开放以来，尤其是党的十八大以来，柘城的城乡面貌发生了翻天覆地的变化。城镇道路、桥梁、绿化、排水、供热、供气等基础设施建设快速推进，群众居住条件不断改善；老城区改造、棚户区改造提升城市“颜值”，大型商业综合体、高端商品住宅小区为城市增光添彩……一个富有辐射力、带动力、影响力的生态宜居之城正在崭露头角。

高点定位 绘就城市发展蓝图

城市建设不仅要提高颜值，更要注重气质。近年来，柘城县委、县政府牢固树立高质量发展理念，坚持“以人民为中心、追求人与自然和谐共生、在发展中保障和改善民生”，注重新老统筹、内外双修，深入实施城市提升行动，坚决打好新型城镇化攻坚战、加快建设“一城六区四基地”，进一步推进城市更新，塑造城市特色，完善城市功能。

这是需要超前谋划的一盘大棋。为此，柘城县委托上海同济大学规划设计院按照“多规合一、六线管控，城乡统筹，双向融合，适当超前，突出特色”的原则，修编和编制了《柘城县城乡总体规划（2015-2035）》《柘城县县城村寨体系规划（2018-2035）》。明确城市发展重点，确定了“向北、向东拓展”的发展方向，形成“一城两翼”的总体布局。

特别是以老城区改造、新城区拓展、三区（产业集聚区、特色商业区、市场物流园区）扩张为依托，高标准编制完成了柘城县产业集聚区控制性详细规划、容北新区控制性详细规划。坚持河流“全贯通”、绿地“广覆盖”、文脉“有延续”、城市“高品质”，完成了海绵城市、水系、绿地系统、综合管廊、城市双修等33项规划的编制。

40年前那个方圆不过五六公里的小县城早已难觅踪迹。如今的柘城县城区规划面积48.8平方公里，城镇化率达到42.3%，城市建成区面积达到26平方公里，并成功跻身省级卫生城、省级园林城、省级文明城和全省“双拥”模范县。眼下，柘城正以全国文明城市、国家级园林县城、国家级卫生城、国家级森林城“四城联创”为载体，全力打造生态宜居新柘城。

生态之城 美好生活如诗如画

“这些年咱柘城建设得可好，‘一年一个样，三年大变样’。我这老农民如今跟城里人一样住上电梯房、用上自来水，小区东面是容湖、西边千树园，就像住在大花园，这生活放在十年前说啥都想不到。”在柘城县城关镇西湖社区，回迁户李玉峰站在新居里欣赏着楼下的风景。

“诗里画里，容湖等你。”容湖位于柘城县核心区，湖中碧波荡漾、水鸟嬉戏；岸边绿树成荫、景点众多、游人如织。

“原来的旧北湖其实是一片大沼泽，芦苇野草遍布，几条土路贯穿其中。从2009年开始开挖清淤，再加上周围绿化、亮化、美化，发生了翻天覆地的变化，现在是国家级湿地公园、AAA级景区，一年接待游客100多万人次。”容湖生态旅游度假区管理中心主任李伟介绍。

有水则灵。柘城县依托辖区内得天独厚的水资源优势，打造以惠济河、古黄河、永安支沟为串联的“内五湖”、“外五湖”的城市水系，让河流全连通，实现“三川古道穿容湖、双环水佑柘城”的城市活水水系。同时，全面落实河长制，实施惠济河、古黄河、小沙河、余河坡、永安河、商柘运河等6条河流的黑臭水体综合整治工程，对容湖进行生态治理。

2017年，柘城县启动了“国家园林县城”创建工作，并以“百城提质”为契机，打造“一湖映城、两环相拥、绿廊穿插、多点镶嵌”的绿化格局，全面促进县城绿地提质增效。今年更是着力增加绿地面积、改善绿树林种、优化植物配植，重点抓好了“一带一廊两湖七园”11个公园绿地建设。

目前柘城县园林绿地总面积672万㎡，其中公园绿地面积320万㎡，绿地率35%，绿化覆盖率38.15%，人均公园绿地面积接近10㎡。“金山银山不如绿水青山。”柘城县先后制定了大气污染防治攻坚战、水污染防治攻坚战、土壤污染防治攻坚战实施方案，坚持标本兼治、长短结合、科学治污、全民治污，合力攻坚，善始善终，不断加大环境治理力度，促进环境质量的持续改善。2017年全县空气质量优良天数295天，pm10均值74微克/立方米，pm2.5均值43微克/立方米，进入了省市先进行列。

宜居之城 城市功能不断提升

城市功能进一步完善，居民生活更加便利。

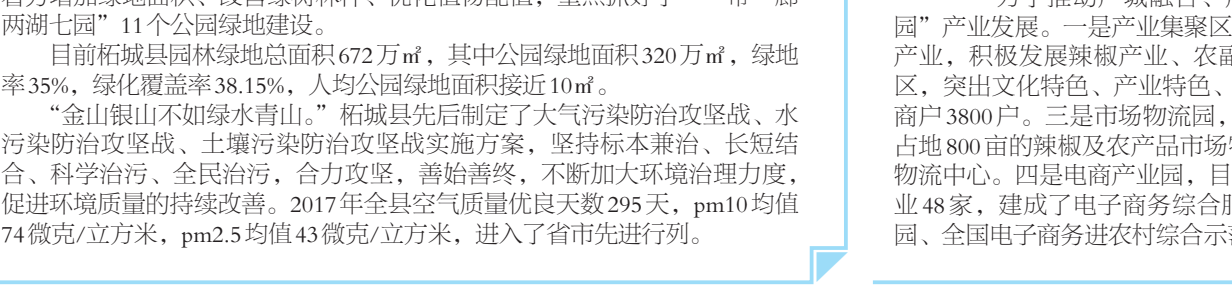
实施“路网畅通工程”。新建19条城市道路，打通了旧城区所有断头路，城市道路完好率不断提升。补齐短板，市政设施进一步完善。加快实施供排水一体化，完成一污扩建、三污新建和城市供排水管网综合改造，铺设供水、雨污水、燃气、供热等管网157.3公里。保持主次干道路面和各种附属设施完好，确保到2020年装灯率达到100%，亮灯率达到99%。建成10个连体公厕、5个垃圾中转站及1个环卫工人综合服务站。丹阳等4个110千伏、洪恩等2个35千伏变电站和254个配电台区建设进展顺利。

改善民生，与群众共享发展成果。县人民医院门诊医技楼、中西医结合医院、妇幼保健院病房楼等项目加快推进，70个村级标准化卫生室基本建成；全面改薄学校、普通高中改造等建设项目主体工程基本完成，东方初级中学、清华园学校建设进展顺利；重症残疾人集中托养中心已经投入使用，社会福利中心、残疾人康复中心、敬老院升级改造等项目加快建设，医养结合护理院、儿童之家和救灾物资储备库等项目正在积极推进。

近年来，柘城围绕建设新型智慧城市，完善“一中心两平台四大应用”城市管理体系，提升城市管理数字化、网格化、智能化水平。



图②：电商产业园。



图③：金沙·星河湾小区。



柘城县新貌。

新老统筹 城市建设均衡有序

城市建设需要均衡发展，柘城正努力让容北新区“靓”起来，让老城区“活”起来。

容北新区位于商周高速以东，未来大道以北，迎宾大道以西，商柘快速通道以南。新区在规划建设上融入了海绵城市、综合管廊、城市双修等先进理念，其定位是集文化、体育、商业、居住、休闲于一体的城市新城区，生态宜居示范区。目前容北新区12条道路正在建设，博物馆、文化馆、群艺馆、科技馆、图书馆和体育中心“五馆一中心”项目征地拆迁已经完成、即将开工建设，学校、医院、高档住宅、公园绿地等其他项目正在积极推进。

在老城区，以打造特色街巷、增绿添彩、棚户区改造为重点，启动城市修补工程，让老城区展现新面貌，提高百姓生活品质。从今年4月中旬起，柘城对老城区北关大街、康乐街、天平路、锦绣路、锦云街等9条街巷进行改造提升，突出“一街一特色、一巷一风景”，对街巷路面、沿街立面、屋顶房檐、绿化亮化、门头牌匾和强弱电等进行综合提升改造，增加绿化，让老城区统帅旧貌换新颜。

此外，柘城还对全县所有背街小巷逐一摸底排查，建立台账，计划三年内全部改造完毕。今年已经对136条背街小巷进行了提质改造。

魅力之城 文化底蕴凸显城市特色

城市的独特魅力，离不开本地文化特色。漫步街头，不论是街道公园的命名、街头彩绘的内容还是城市雕塑的造型，让人都能感到其背后都有一段悠久的典故耐人追寻。

柘城拥有悠久的历史 and 传说，为上古炎帝朱襄氏故里，早在秦时便筑城置县，以邑有柘沟环流、两岸柘树丛生而得名。传说炎帝曾在这里尝百草、植五谷，教授人类耕而食、织而衣，并制五弦瑟除害安民。围绕炎帝文化，柘城建成了朱襄老街，开工建设了炎帝文化公园，提炼炎帝文化精髓，为城市注入魅力和文化底色，并依托朱襄氏陵，打造朱襄小镇。

柘城拥有2200多年的县治史，柘城故城墙便是战国时期所筑，具有重要的历史考古价值。目前，柘城故城遗址保护规划已得到国家文物局的批复，正在着手对遗址进行保护性开发发掘。

以文化城，以文化人。柘城还以创建全国文明城市为抓手，抓好思想道德素质提升行动、诚信守法提升行动、文明风尚提升行动，培育城市文明。

深厚的历史文化积淀、时代精神和正能量的浸润，让水韵柘城既靓且美、温润动人。

产城融合激发勃勃生机

安居离不开乐业，城市的繁荣有赖于产业支撑。

在容湖景区中心位置，一座17层的高规格酒店正在抓紧施工，预备迎接9月份即将举办的全国第13届辣椒节。投资该项目的华景地产已在柘城深耕多年，在特色商业区建设了华景商务综合体、商业街和娱乐美食城等项目。

特色商业区总体规划面积3.49平方公里（其中水域面积0.89平方公里），在2017年度全省服务业“两区”综合评比中位居第二位。并由一星级特色商业区晋升为三星级特色商业区。该区在招商引资时着力引进金融商贸、旅游休闲、文化创意、总部办公等高端服务业，仅今年上半年完成固定资产投资24.93亿元，实现营业收入48.16亿元，税收1.2亿元，累计吸纳就业人员2.3万余人。

为了推动产城融合、产城互动，柘城县重点抓好了“两区两园”产业发展。一是产业集聚区，突出发展金刚石超硬材料产业、医药制造业，积极发展辣椒产业、农副产品加工业、电子产业。二是特色商业区，突出文化特色、产业特色、环境特色，目前已入驻企业191家、个体工商户3800户。三是市场物流园，规划面积2.5平方公里，计划开工建设一期占地800亩的辣椒及农产品市场物流园，打造豫鲁苏皖重要的辣椒及农产品物流中心。四是电商产业园，目前已进驻阿里巴巴、京东商城等知名电商企业48家，建成了电子商务综合服务中心，柘城荣膺全省十佳创业创新示范园、全国电子商务进农村综合示范县。

记者手记

到柘城，容湖为必游之地。容湖水面虽然算不上最大，但依赖于周边园林绿化的点缀，微地形起伏，有种秀美多姿的感觉。

容湖与千树园相邻，宛如巨大的城市客厅，向每一个生灵敞开着怀抱。珍稀水禽在湖心安居，市民游客在湖岸休闲，人与自然和谐相处，一派天然。

2009年容湖音乐喷泉开放，高达百米的水势、如梦似幻的水幕电影成为一大热点，一时观者如堵。周边百十县（市、区）争相前来观摩考察。柘城城建的大手笔、高起点可见一斑。采访时记者获悉，容湖生态公园升级改造已经全面开工，10个项目还在蓄势待发。

市中心缓缓北移。新城区道路宽阔、绿地整饬，金沙、建业等高端房地产项目纷纷抢滩落地，带动了医院、学校等民生资源向周边配置。旧城区也没有被遗忘，棚户区改造、背街小巷整治、道路修整、见缝插绿，旧貌换新颜。

高起点的规划，以人为本，匠心独运，新老统筹，内外双修，谱写了柘城城建的新篇章。水韵之城、宜居之城、兴业之城正缓缓铺开画卷。

图①：千树园。本报记者 傅青摄

图②：电商产业园。

图③：金沙·星河湾小区。

柘城县新貌。

本版图片除署名外均由柘城县宣传部提供

